

## لیست فهرست دعاوی مالی

۲۱- مطالبه ثمن	۱- مطالبه خسارت به طور کلی (ماده ۵۱۵ ق.آ.د.م)
۲۲- اثبات اقاله یا الزام به حضور خواننده جهت اقاله	۲- مطالبه وجه اسناد تجاری بهاءدار مانند چک سفته، برات و اسناد عادی
۲۳- استرداد مبیع و ثمن	۳- الزام به تنظیم سند رسمی ملک غیر منقول
۲۴- مطالبه وجه التزام مندرج در قرارداد	۴- الزام به تنظیم سند اتومبیل ( نظریه شماره ۷،۴۸۱-۲۹،۶،۱۳۷۷ اداره حقوقی دادگستری) تلفن و کشتی،
۲۵- مطالبه وفای به شرط مشروط بر اینکه مورد معامله قابل ارزیابی باشد .	۵- ابطال سند مالکیت
۲۶- الزام شرکت بیمه به پرداخت غرامت	۶- ابطال سهام شرکت
۲۷- انحلال شرکت بازرگانی موضوع ماده ۱۹۹ ق.ت	۷- ابطال قرارداد عادی انتقال ملک مانند قولنامه و ...
۲۸- بطلان شرکت به لحاظ فقدان شرایط انعقاد عقد	۸- الزام به انتقال سهم یا شرکت
۲۹- خلع ید(بند ج شق ۱۲ ماده ۴ ق.و.د.د)	۹- استرداد اموال منقول
۳۰- الزام به تعمیر چاه توالت و دستشویی و باغچه که موجب خسارت به ساختمان شده است	۱۰- دادخواست ضرر و زیان ناشی از جرم (موضوع بند ۱ ماده ۹ ق.آ.د.ک)
۳۱- مطالبه خسارت ناشی از نشت چاه و ترکیدن لوله آب و فاضلاب	۱۱- اختلاف ناشی از پیمان ها
۳۲- قلع و قمع بناء در صورت اختلاف بر مالکیت	۱۲- ابطال عملیات اجرایی، اسناد لازم الاجرای مالی
۳۳- مطالبه هزینه دادرسی و حق الوکاله (موضوع ماده ۵۱۵ ق.آ.د.م)	مانند چک و سفته
۳۴- ابطال رای داور در صورتی که موضوع مال باشد.	۱۳- مطالبه سهم الشرکه
۳۵- دعاوی مربوط به حق تالیف، تصنیف و حق اختراع	۱۴- مطالبه بهای زمین تملیکی توسط دولت
۳۶- دعاوی مالکیت موضوع رای وحدت رویه شماره ۵۷۹-۱۳۷۱/۰۷/۲۸	۱۵- الزام به ایفای تعهد مالی
	۱۶- اعتراض ثالث به دعاوی فوق
	۱۷- ورود ثالث به دعاوی فوق
	۱۸- تقابل به دعاوی فوق
۴۲- دعاوی مطالبه دیه به طرفیت وارث قاتل غیر عمد	۱۹- دعاوی راجع به حقوق مالی مانند حق شفعه، حق فسخ، ابطال معامله و بی اعتباری سند

۴۲-دعوی مطالبه دیه به طرفیت وارث قاتل غیر عمد	۲۰-اعتراض به ثبت
۴۳-دعوی برائت از پرداخت وجه الکفاله	۳۷-اعتراض به تحدید حدود (نظریه شماره ۷/۵۱۱۴-
۴۴-دعوی ابطال اجاره نامه ملک مزروعی	۱۳۶۰/۱۱/۲۴ اداره حقوقی دادگستری) دعوی افراز، تقسیم
۴۵-اعتراض به عملیات اجرایی راجع به توقیف ملک معین	و فروش اموال مشاع در صورت اختلاف در مالکیت
۴۶-دعوی ابطال ورقه لازم الاجرا راجع به منافع مورد مصالحه	۳۸-ابطال صور تجلسه افراز در صورت اختلاف در مالکیت
۴۷-دعوی تخلیه ید از عین مستاجر یا مرهونه <a href="http://www.Adlqazvin.ir">www.Adlqazvin.ir</a>	۳۹-دعوی بطلان تقسیم مال مشاع در صورت اختلاف در مالکیت
	۴۰-الزام به فروش مال مشاع در صورت اختلاف در مالکیت (ماده ۴ قانون افراز و ماده ۹ ایین نامه آن )
	۴۱-درخواست صلح و سازش در امور مالی

### لیست فهرست دعاوی غیر مالی

۱۷- تصحیح نام در مدرک تحصیلی	۱-الزام به تعهد غیر مالی
۱۸-دعوی رفع رطوبت	۲-دعوی ثبت علائم تجاری و اختراع
۱۹- تنفیذ صلح نامه عادی	۳-دعوی تخلیه
۲۰-دعوی ابطال رای داور در صورتیکه رأی داوری مربوط به حقوق مالی نباشد.	۴- تامین خواسته (موضوع ماده ۱۰۸ ق.آ.د.م)
۲۱-درخواست سازش بین طرفین تا هر مقداری که خواسته باشد.	۵-دستور موقت (موضوع ماده ۳۱۰ الی ۳۲۵ ق.آ.د.م)
۲۲-اعتراض به رای قاضی هیئت حل اختلاف ماده ۵۶ قانون حفاظت از جنگل ها	۶-ابطال عملیات اجرایی اسناد غیر مالی مانند تخلیه
۲۳- اختلاف در وقف و تولیت	۷-تعیین داور و تقاضای اجرائیه برای رأی داور
	۸-حکم فروش مال غیر منقول
	۹-تصرف عدوانی، ممانعت از حق و مزاحمت از حق (مواد ۱۵۸، ۱۵۹ و ۱۶۰ ق.آ.د.م)
	۱۰-عزل و کیل (۶۷۸ ق.م)

<p>۲۴- اعتراض به رای هیات عالی نظام پزشکی</p> <p>۲۵- دعوای تغییر جنسیت</p> <p>۲۶- دعوای ابطال پروانه حفر چاه (نظریه شماره ۷/۴۲۰-)</p> <p>۱۳۶۲/۰۱/۲۴ اداره حقوقی دادگستری)</p> <p>۲۷- تایید قولنامه (وحدت رویه شماره ۵۹/۶۹-۰۱،۱۰،۱۳۷۱)</p> <p>۲۸- بطلان مال مشاع به شرط عدم اختلاف در مالکیت</p> <p>۲۹- ابطال فروش مال مشاع به شرط اختلاف در مالکیت</p> <p>۳۰- دعوای تزویر و جعل در اسناد</p> <p>۳۱- بطلان تعهدات در صورتیکه موضوع تعهد مالی نباشد</p> <p>۳۲- دعوای اعتبار ورشکسته (موضوع ماده ۵۶۱ ق ت)</p> <p>۳۶- دعوای راجع به حقوق ارتفاقی (مواد ۴۰ و ۹۳ ق م)</p> <p>۳۷- استرداد لاشه چک سفته و برات</p> <p><a href="http://www.adlqazvin.ir">www.adlqazvin.ir</a></p>	<p>۱۱- عزل وکیل (بند ۱ ماده ۶۷۸ ق.م)</p> <p>۱۲- تفکیک ملک و فک رهن</p> <p>۱۳- افراز در صورتی که مالکیت مورد اختلاف نباشد. (موضوع ماده ۱ قانون افراز)</p> <p>۱۴- اعتراض به رای هیئت تشخیص (ماده ۲۲ ق.ک) و صدور اجرائیه برای رای هیئت تشخیص قانون کار</p> <p>۱۵- دعوای ورشکستگی و انحلال شرکت و تعیین مدیر تصفیه</p> <p>۱۶- اعتراض به نظریه کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری</p> <p><a href="http://www.adlqazvin.ir">www.adlqazvin.ir</a></p> <p>۳۳- استرداد عین چک و اوراق بهادار</p> <p>۳۴- دعوای اعسار</p> <p>۳۵- تشخیص صحت تاریخ معامله (وحدت رویه ۵۴۵- ۱۳۶۹/۱۱/۳۰)</p>
--	---

<b>لیست دعوای غیر مالی در امور حسبی</b>	
۶- اخراج ثلث از ماترک	۱- نصب قیم، عزل، قیم نصب امین، ضم امین (مواد ۱۱۸۴ و ۱۱۸۶ ق.م)
۷- الزام به فروش ترکه	۲- صدور حکم موت فرضی
۸- گواهی رشد	۳- مهر و موم و تحریر و در خواست تحریر ترکه
۹- تنفیذ وصیت نامه	۴- بطلان ترکه
۱۰- گواهی حصر وراثت	۵- صدور حکم حجر، تعیین تاریخ حجر
<a href="http://www.adlqazvin.ir">www.adlqazvin.ir</a>	

## لیست انواع دعاوی مالی در امور حسبی

۱- تقسیم ترکه در صورت اختلاف در مالکیت	۳- مطالبه سهم الارث به طرفیت کسی که سهم الارث نزد اوست
۲- الزام به فروش ترکه در صورت اختلاف در مالکیت	

[www.adlqazvin.ir](http://www.adlqazvin.ir)

## انواع دعاوی مالی و غیر مالی در امور خانواده

۱- استرداد شیربهاء (مالی)	۸- تمکین (غیر مالی)
۲- استرداد جهیزیه (مالی)	۹- درخواست حضانت و کسب اجازه ملاقات با فرزند مشترک (غیر مالی)
۳- مطالبه مهریه (مالی)	۱۰- انکار زوجیت (غیر مالی)
۴- مطالبه نفقه معوقه، ایام عده، افزایش و تعیین نفقه آینده (مالی)	۱۱- دعوای نسب (غیر مالی)
۵- ازدواج مجدد (غیر مالی)	۱۲- دعوای وصایت و فرزندخواندگی (غیر مالی)
۶- الزام به ثبت واقعه طلاق و رجوع (غیر مالی)	
۷- گواهی عدم امکان سازش (غیر مالی)	

[www.adlqazvin.ir](http://www.adlqazvin.ir)

## انواع دعاوی غیر مالی مربوط به ثبت احوال

۱- ابطال واقعه فوت	۶- تغییر نام کوچک
۲- رفع واقعه فوت از سند سجلی	۷- اثبات سیادت
۳- ابطال نسب یا نفی آن	۸- تصحیح و ابطال شناسنامه از حیث شماره و سایر مشخصات
۴- دعوای ابوت و یا بنوت	۹- اصلاح تاریخ فوت در گواهی فوت
۵- اثبات بلوغ برای ازدواج	۱۰- تغییر جنسیت

[www.adlqazvin.ir](http://www.adlqazvin.ir)

## انواع دعاوی مالی مربوط به موجر و مستاجر

<p>۴- مطالبه اجرت المثل ( ماده ۵۰۱ ق.م و ماده ۷ ق.ر.م ماده ۵۶ )</p> <p style="text-align: center;"><a href="http://www.adlqazvin.ir">www.adlqazvin.ir</a></p> <p>۵- مطالبه حق کسب و پیشه و تجارت به طور مستقل (موضوع ماده ۱۵ و ۵۶۱ ق.ر.م بند ۱ و ۲)</p>	<p>۱- مطالبه اجور معوق ( بند ۱۴ ماده ۴ ق.و.د.د )</p> <p>۲- مطالبه سرقتی ( موضوع ماده ۶ الی ۱۰ ق.ر.م ماده ۷۶ )</p> <p>۳- تعدیل و افزایش اجاره بهاء و مطالبه ما به التفاوت آن (موضوع ماده ۵۰۴ ق ر م ماده ۵۶ )</p>
---	---

## لیست انواع دعاوی غیر مالی

<p>۳- تقسیم فروش مال مشاع (در صورتیکه مالکیت مورد نزاع نباشد)</p> <p>۴- دعاوی راجع به موجر و مستاجر به جز دعاوی اجور معوقه</p> <p>۵- میزان حق الوکاله وکیل</p> <p>۶- دعاوی مزاحمت ، ممانعت از حق و تصرف عدوانی در عین غیر منقول (موضوع مواد ۱۵۸ الی ۱۶۰ ق.آ.د.م)</p> <p style="text-align: center;"><a href="http://www.adlqazvin.ir">www.adlqazvin.ir</a></p>	<p><b>الف) ذاتی</b></p> <p>۱- دعاوی الزام به استرداد سند (مگر اینکه موضوع سند جنبه مالی نداشته باشد نام خصوصی و عکس خانوادگی)</p> <p>۲- دعاوی زوجیت</p> <p>۳- دعاوی حجر</p> <p><b>ب) اعتباری :</b></p> <p>۱- خلع ید (در صورتیکه مالکیت مورد نزاع نباشد)</p> <p>۲- درخواست افراز (در صورتیکه مالکیت مورد نزاع نباشد)</p>
--	---

دفتر خدمات الکترونیک قضایی ویژه استان قزوین