



سه‌شنبه نهم تیر ماه ۱۳۹۴

سال هفتاد و یکم شماره ۲۰۴۸۱

روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

شامل: قوانین - مذاکرات مجلس شورای اسلامی - رویه‌های قضایی - عهدنامه‌ها - آئیننامه‌ها
تصویب‌نامه‌ها - تصمیم‌نامه‌ها - اساسنامه‌ها و آگهیها

تک شماره ۱۰۰ تومان

WWW.RRK.IR
WWW.DASTOUR.IR

صفحه	دستگاه اجراء کننده	تاریخ تصویب	عنوان مندرجات (قوانین و مقررات و مصوبات آراء وحدت رویه)
۲	قوه قضائیه	۱۳۹۳/۴/۳	بخشنامه شماره ۹۰۰۰/۲۴۰۹۸/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۴/۳ در خصوص اعطای مرخصی به زندانیان محکوم به مناسبت لیالی قدر و عید سعید فطر
۲	وزارت نفت	۱۳۹۴/۳/۳۱	تصویب‌نامه در خصوص کاهش بهای فروش هر کیلوگرم گاز طبیعی فشرده (تحویلی به مصرف کننده نهایی) تا پایان شهریور ماه ۱۳۹۴
۲	وزارت صنعت، معدن و تجارت وزارت امور اقتصادی و دارایی	۱۳۹۴/۳/۲۷	تصویب‌نامه در خصوص تسری تصویب‌نامه‌های شماره ۱۱۵۳۲۵/ت/۵۱۳۵۷-ه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۴ و شماره ۶۴۶۰/ت/۵۱۷۶۴-ه مورخ ۱۳۹۴/۱/۲۵ به سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران
۲	وزارت نیرو - وزارت راه و شهرسازی - سازمان حفاظت محیط زیست - سازمان انرژی اتمی ایران سازمان ملی استاندارد ایران	۱۳۹۴/۳/۳۱	تصویب‌نامه در خصوص ممنوعیت تولید، واردات، خرید و به کارگیری دستگاه‌های یونیزاسیون برای باران‌زایی و کاهش گرد و غبار به جز در امور تحقیقاتی
۲	وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات - وزارت علوم، تحقیقات و فناوری - سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور	۱۳۹۴/۳/۳۱	تصویب‌نامه در خصوص انتقال اعتبارات هزینه‌ای، تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و درآمد اختصاصی پژوهشکده سامانه‌های فضاوردی از پژوهشگاه فضایی ایران به وزارت علوم، تحقیقات و فناوری
۳	وزارت نیرو - وزارت جهاد کشاورزی سازمان حفاظت محیط زیست	۱۳۹۴/۲/۲۰	آیین‌نامه نحوه حفاظت، احیاء و مدیریت تالاب‌های کشور
۳	وزارت امور اقتصادی و دارایی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور	۱۳۹۴/۳/۲۷	آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۴) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
۴	وزارت امور اقتصادی و دارایی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران	۱۳۹۴/۳/۲۷	آیین‌نامه اجرایی بند (ب) ماده (۲) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴ -
۵	وزارت امور اقتصادی و دارایی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور	۱۳۹۴/۳/۳۱	آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۱) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴ -
۵	وزارت جهاد کشاورزی - وزارت امور اقتصادی و دارایی وزارت نیرو - سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران	۱۳۹۴/۳/۳۱	آیین‌نامه اجرایی ماده (۵۰) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
۶	وزارت امور اقتصادی و دارایی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران	۱۳۹۴/۳/۲۷	آیین‌نامه اجرایی جزء (ب) تبصره (۱) بند (ت) ماده (۱۷) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
۶	وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان بورس و اوراق بهادار - سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور	۱۳۹۴/۳/۲۷	آیین‌نامه اجرایی ماده (۲۵) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور
۷	سازمان حفاظت محیط زیست - سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور	۱۳۹۴/۳/۳۱	اصلاح آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۸۴) قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران
۷	شورای معماری و شهرسازی استان کرمان	۱۳۹۴/۳/۱۱	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر جوزم
۷	شورای معماری و شهرسازی استان قزوین	۱۳۹۴/۳/۱۱	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر دانشفهان
۷	شورای معماری و شهرسازی استان خراسان شمالی	۱۳۹۴/۳/۱۱	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح شهر گرمه
۸	شورای معماری و شهرسازی استان قزوین	۱۳۹۴/۳/۱۱	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر ارداق
۸	شورای معماری و شهرسازی استان فارس	۱۳۹۴/۳/۱۱	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح تفصیلی بافت فرهنگی - تاریخی شیراز
۸	شورای معماری و شهرسازی استان کرمان	۱۳۹۴/۳/۱۱	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع شهر کیانشهر

قوانین و مقررات عمومی

شماره ۹۰۰۰/۲۴۱۰۳/۱۰۰

۱۳۹۴/۴/۳

جناب آقای سینجلی جاسبی

رئیس محترم هیأت مدیره و مدیرعامل روزنامه رسمی کشور

تصویر بخشنامه شماره ۹۰۰۰/۲۴۰۹۸/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۴/۳ ریاست محترم قوه قضائیه در خصوص «اعطای مرخصی به زندانیان محکوم به مناسبت لیالی قدر و عید سعید فطر» جهت درج در روزنامه رسمی به پیوست ارسال می گردد.

مدیرکل دبیرخانه قوه قضائیه - محسن محدث

شماره ۹۰۰۰/۲۴۰۹۸/۱۰۰

۱۳۹۴/۴/۳

بخشنامه به واحدهای قضایی و دادسراهای سراسر کشور

به مناسبت فرا رسیدن لیالی قدر و در پیش بودن عید سعید فطر و با توجه به آثار مثبت و سازنده حضور زندانیان در کنار خانواده و به منظور نیل به اهداف عالی در بازسازی اجتماعی و اخلاقی زندانیان و نیز برقراری روابط عاطفی بین زندانیان و اعضای خانواده آنها، مقتضی است به زندانیان محکوم با رعایت شرایط ذیل و اخذ تأمین مناسب ۱۵ روز مرخصی داده شود. این مرخصی به مدت ۱۵ روز دیگر نیز قابل تمدید خواهد بود.

الف - زندانیان محکوم به حبس:

- محکومین به حبس ابد به شرط تحمل حداقل ۵ سال حبس.
 - محکومین به حبس بیش از ۱۰ سال به شرط تحمل حداقل یک سال حبس.
 - محکومین به حبس از ۵ تا ۱۰ سال به شرط تحمل ۶ ماه حبس.
 - محکومین به حبس از یک سال تا ۵ سال به شرط تحمل حداقل دو ماه حبس.
 - محکومین به حبس کمتر از یک سال به شرط تحمل حداقل یک ماه حبس.
- تبصره -** محکومین به حبس که باقیمانده حبس آنها کمتر از ۶ ماه باشد، مرخصی منتهی به آزادی اعطاء می شود.

ب - زندانیانی که صرفاً به دلیل عجز از پرداخت جزای نقدی در حبس به سر می برند:

(۱) محکومین به جزای نقدی که مقدار باقیمانده آن بیش از یکصد میلیون ریال باشد به شرط تحمل حداقل دو ماه حبس.

(۲) محکومین به جزای نقدی که مقدار باقیمانده آن بیش از پنجاه میلیون ریال تا یکصد میلیون ریال باشد، به شرط تحمل حداقل یک ماه حبس.

تبصره - محکومین به جزای نقدی که مقدار باقیمانده آن تا پنجاه میلیون ریال باشد، مرخصی منتهی به آزادی اعطاء می شود.

ج - محکومین جرائم غیرعمدی و محکومین مالی:

زندانیانی که به لحاظ عجز از پرداخت دیه در جرائم غیرعمد بازداشت هستند و همچنین دارندگان محکومیت های مالی، صرف نظر از مدت اقامت در زندان از مرخصی موضوع این بخشنامه برخوردار خواهند بود.

تبصره - در مورد محکومین موضوع این بند که دارای شاکه های متعدد می باشند، چنانچه محکومین در زمان بهره مندی از مرخصی یا تمدید آن موفق به اخذ رضایت برخی از شکات گردند تمدید مجدد مرخصی بمنظور اخذ رضایت از سایر شکات امکان پذیر خواهد بود.

د - مرتکبین جرایم ذیل از شمول این بخشنامه مستثنی خواهند بود:

محکومین جرایم سرقت های مسلحانه و مقرون به آزار، جاسوسی، اقدام علیه امنیت کشور، آدم ربائی، جرایم بانندی و سازمان یافته، تجاوز به عنف، دایر کردن مراکز فساد و فحشاء، اسیدپاشی، اخلال در نظام اقتصادی، قاچاق، ورود، تولید، توزیع و فروش مشروبات الکلی، محکومین به قصاص و اعدام و حدود شرعی، محکومین دارای سه سابقه محکومیت به ارتکاب همان جرم، محکومینی که به شرارت مشهورند، قاچاق مسلحانه و یا عمده مواد مخدر و روان گردان ها، قاچاق اسلحه، انسان و سایر محکومینی که اخلاق و رفتار آنها در زندان به گونه ای بوده که بنا به نظر دادستان یا قاضی ناظر زندان یا رئیس زندان یا شورای طبقه بندی شایستگی برخوردار از مرخصی را ندارند.

تبصره یک: در مورد سارقین دارای محکومیت بیش از یک سال و محکومان مواد مخدری که میزان محکومیت آنان بیش از پنج سال باشد ترتیبی اتخاذ گردد هر چهل و هشت ساعت یکبار خود را به مراجع انتظامی محل سکونت خویش معرفی نمایند.

تبصره دو: منظور از قاچاق عمده مواد مخدر و روان گردانها عبارت است از:

۱- بیش از ۵ کیلوگرم تریاک و ملحقات آن، موضوع بند ۴ ماده ۴ قانون اصلاح قانون مبارزه با مواد مخدر.

۲- بیش از ۱۰۰ کیلوگرم تریاک و ملحقات آن، موضوع بند ۶ ماده ۵ قانون مذکور.
۳- بیش از ۳۰ گرم هرویین و روان گردانها و ملحقات آنها، موضوع بند ۶ ماده ۸ قانون مذکور.

دادستانهای سراسر کشور ملزم به اجرای این بخشنامه بوده و بر حسن اجرای آن نظارت خواهند نمود.

رئیس قوه قضائیه - صادق آملی لاریجانی

شماره ۱۳۹۴/۴/۳ - ۵۲۰۶۰/ت

تصویب نامه در خصوص کاهش بهای فروش هر کیلوگرم گاز طبیعی فشرده (تحویلی به مصرف کننده نهایی) تا پایان شهریور ماه ۱۳۹۴

وزارت نفت

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۳۱ به پیشنهاد شماره ۱۴۷۹۹۴-۲۰/۲ مورخ ۱۳۹۴/۳/۳۱ وزارت نفت و به استناد ماده (۱) قانون هدفمند کردن یارانه ها - مصوب ۱۳۸۸ - تصویب کرد:

بهای فروش هر کیلوگرم گاز طبیعی فشرده (تحویلی به مصرف کننده نهایی) موضوع بند (۲) تصویب نامه شماره ۱۵۳۴۶۵/ت/۵۱۶۲۶-۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۶ از تاریخ ابلاغ این تصویب نامه تا پایان شهریورماه ۱۳۹۴ از مبلغ (۶۰۰۰) ریال به مبلغ (۵۰۰۰) ریال کاهش می یابد.

معاون اول رئیس جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۱۳۹۴/۴/۲ - ۵۱۹۳۶/ت

تصویب نامه در خصوص تسری تصویب نامه های شماره ۱۱۵۳۲۵/ت/۵۱۳۵۷-۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۴ و شماره ۱۳۹۳/۱۰/۴ و شماره ۱۳۹۳/۱۰/۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۴

به سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت امور اقتصادی و دارایی

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۲۷ به پیشنهاد شماره ۶۰/۵۳۷۲۶ مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۸ وزارت صنعت، معدن و تجارت و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

تصویب نامه های شماره ۱۱۵۳۲۵/ت/۵۱۳۵۷-۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۴ و شماره ۱۳۹۳/۱۰/۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۴ به سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران نیز تسری می یابد.

معاون اول رئیس جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۱۳۹۴/۴/۴ - ۵۰۲۳۳/ت

تصویب نامه در خصوص ممنوعیت تولید، واردات، خرید و به کارگیری دستگاه های یونیزاسیون برای باران زایی و کاهش گرد و غبار به جز در امور تحقیقاتی

وزارت نیرو - وزارت راه و شهرسازی - سازمان حفاظت محیط زیست

سازمان انرژی اتمی ایران - سازمان ملی استاندارد ایران

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۳۱ به پیشنهاد سازمان حفاظت محیط زیست و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد: تولید، واردات، خرید و به کارگیری دستگاه های یونیزاسیون برای باران زایی و کاهش گرد و غبار به جز در امور تحقیقاتی، بدون مجوز کمیسیون علمی، تحقیقاتی و فناوری هیأت دولت ممنوع است.

معاون اول رئیس جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۱۳۹۴/۴/۶ - ۵۲۰۶۱/ت

تصویب نامه در خصوص انتقال اعتبارات هزینه ای، تملک دارایی های سرمایه ای و درآمد اختصاصی پژوهشکده سامانه های فضاوردی از پژوهشگاه فضایی ایران به وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات - وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۳۱ به پیشنهاد سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد بند (ب) ماده (۸۵) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت - مصوب ۱۳۸۰ - تصویب کرد:

اعتبارات هزینه ای، تملک دارایی های سرمایه ای و درآمد اختصاصی پژوهشکده سامانه های فضاوردی به شرح بندهای زیر از پژوهشگاه فضایی ایران به شماره

طبقه‌بندی (۴-۱۴۹۰۰۰) کسر و به عنوان ردیف تابعه ذیل وزارت علوم، تحقیقات و فناوری با شماره طبقه‌بندی (۵۸-۱۳۵۰۰) انتقال می‌یابد:

۱- اعتبارات هزینه‌ای

ارقام به میلیون ریال

شماره طبقه‌بندی	عنوان	مصوب ۱۳۹۴ (قانون)			بعد از تغییرات		
		مزایای مستمر	سایر	جمع	مزایای مستمر	سایر	جمع
۱۴۹۰۰۰-۴	پژوهشگاه فضایی ایران	۱۰۸.۳۷۴	۵.۳۱۴	۱۱۳.۶۸۸	۹۵.۶۰۶	۵۰.۱۴	۱۰۰.۶۲۰
۱۱۳۵۰۰-۵۸	پژوهشکده سامانه‌های فضاوردی	-	-	-	۱۲.۷۶۸	۳۰۰	۱۳۰.۶۸

۲- درآمد اختصاصی پژوهشکده سامانه‌های فضاوردی به میزان یکصد و نود میلیارد (۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال و درآمد اختصاصی پژوهشگاه فضایی ایران به میزان هشتصد و ده میلیارد (۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال در سال ۱۳۹۴ تعیین می‌گردد.

۳- تفکیک اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای طرح‌های تعمیرات اساسی و خرید تجهیزات و ماشین‌آلات به شماره طبقه‌بندی (۱۰۵۰۲۰۴۱) و تأمین فضاها و پژوهشی به شماره طبقه‌بندی (۱۰۵۲۱۰۶۲) توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور اقدام و ابلاغ خواهد شد.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۴۱۰۴۶/ت/۱۱۹۲هـ

وزارت نیرو - وزارت جهاد کشاورزی - سازمان حفاظت محیط زیست

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۲/۲۰ به پیشنهاد شماره ۱/۳۴۱۳۶ مورخ ۱۳۹۳/۷/۲۲ سازمان حفاظت محیط زیست و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، آیین‌نامه نحوه حفاظت، احیا و مدیریت تالاب‌های کشور را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه نحوه حفاظت، احیاء و مدیریت تالاب‌های کشور

ماده ۱- در این آیین‌نامه اصطلاحات زیر در معانی مشروح به کار می‌روند:

الف - سازمان: سازمان حفاظت محیط زیست

ب - تالاب: براساس ماده (۱) قانون کنوانسیون مربوط به تالاب‌های مهم بین‌المللی به ویژه تالاب‌های زیستگاه پرندگان آبی (کنوانسیون رامسر) - مصوب ۱۳۵۲، شامل مرداب‌ها، باتلاق‌ها و لجن‌زارها یا آبهای طبیعی یا مصنوعی اعم از دائمی یا موقت است که آبهای شیرین، تلخ یا شور در آن به صورت راکد یا جاری یافت می‌شود، از آن جمله است آبهای دریا که عمق آنها در پایین‌ترین نقطه جزر از شش متر تجاوز ننماید.

ج - حد بستر تالاب: آخرین نقطه پیشروی آب تالاب‌ها

د - نیاز آبی محیط زیستی تالاب‌ها و رودخانه‌های بالادست آن: کمیت و کیفیتی از آب که جهت حفظ ویژگی‌های بوم‌شناختی و تأمین پایداری کارکردها و خدمات یک زیست بوم تالابی یا رودخانه‌ای مشخص، موردنیاز می‌باشد.

هـ - حقایق محیط زیستی تالاب‌ها و رودخانه‌های بالادست آن: بخشی از ظرفیت آبی حوضه آبریز تالاب که به منظور تأمین نیاز آبی محیط زیستی تالاب و رودخانه بالادست آن و با یک برنامه توزیع زمانی جهت تداوم پایداری و کارکردهای تالاب و رودخانه‌های بالادست آن با پیشنهاد سازمان توسط وزارت نیرو متناسب با شرایط اقلیمی تخصیص می‌یابد.

و - پایداری تالاب: شرایطی از کمیت و کیفیت تالاب که علاوه بر حفظ ویژگی‌های محیط زیستی و تنوع زیستی بتواند در بلندمدت ارایه خدمات و کارکردهای متنوع برای جوامع انسانی را پشتیبانی نماید. در این شرایط، تالاب از نظر کمیت آب از حداقل حقایق محیط زیستی برخوردار بوده و از نظر کیفیت آب و خاک در سطح استانداردهای ملی قرار می‌گیرد.

ز - راهبردها و برنامه عمل ملی حفاظت و احیاء تالاب‌ها: سند راهبردی بالادستی و برنامه عملی جامعی است که استفاده از رویکرد زیست بومی را در راستای پایداری تالاب‌های کشور نهادینه نموده و اهداف کلی برای حفاظت از تالاب‌ها و اقدامات اولویت‌دار و شیوه همکاری بین دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط و ذی‌نفعان را مشخص می‌سازد.

ماده ۲- وزارت نیرو مکلف است حد بستر تالاب‌ها را ظرف دو سال تهیه و جهت تصویب به هیأت وزیران ارایه نماید.

ماده ۳- نحوه تخصیص حقایق محیط زیستی تالاب‌ها از رودخانه‌های بالادست آنها پس از تأمین آب شرب نسبت به سایر مصارف دارای اولویت است و توسط وزارت نیرو به شورای عالی آب ارایه می‌شود.

تبصره - سازمان موظف است با همکاری وزارت نیرو نیاز آبی محیط زیستی تالاب‌های بحرانی و خسارت‌دیده و رودخانه‌های بالادست آن را ظرف یک سال و در خصوص سایر تالاب‌ها و رودخانه‌های بالادست آن ظرف دو سال پس از ابلاغ این تصویب‌نامه تعیین نماید.

ماده ۴- سازمان مکلف است با مشارکت وزارتخانه‌های نیرو و جهاد کشاورزی و سایر ذی‌نفعان ظرف شش ماه پس از ابلاغ این تصویب‌نامه راهبردها و برنامه عمل ملی حفاظت و احیاء تالاب‌ها را به روزرسانی نموده و به هیأت وزیران ارایه نماید.

تبصره - راهبردها و برنامه عمل موضوع این ماده حداقل هر پنج سال یکبار مورد بازنگری قرار می‌گیرد.

ماده ۵- سازمان مکلف است در چارچوب راهبردها و برنامه عمل ملی حفاظت و احیاء تالاب‌ها، برنامه مدیریت زیست بومی تالاب‌ها را با اولویت تالاب‌های بحرانی و خسارت‌دیده، با مشارکت وزارتخانه‌های نیرو و جهاد کشاورزی و سایر ذی‌نفعان ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ راهبردها و برنامه عمل ملی حفاظت و احیاء تالاب‌ها تهیه و اجرا نماید.

تبصره ۱- مدیریت زیست بومی فرآیندی جامع‌نگر، هدایت‌کننده و نظارتی برای پیش و ارزیابی تمامی اقدامات و ساز و کارهای اجرایی می‌باشد که براساس فرآیندهای زیست‌بومی به‌منظور حفاظت، احیا و بهره‌برداری پایدار از حوضه آبریز تالاب تهیه و مبنای اقدام قرار می‌گیرد.

تبصره ۲- فهرست تالاب‌های بحرانی و خسارت‌دیده توسط سازمان حفاظت محیط زیست و با همکاری وزارتخانه‌های جهاد کشاورزی و نیرو ظرف شش ماه پس از ابلاغ این تصویب‌نامه تعیین و هر دو سال یکبار بازنگری می‌شود.

ماده ۶- وزارت جهاد کشاورزی مکلف است ظرف دو سال پس از ابلاغ این تصویب‌نامه برنامه کشاورزی پایدار و سازگار با محیط زیست را در حوضه‌های آبریز تالاب‌های بحرانی و خسارت‌دیده با لحاظ ارزش اقتصادی آب و بدون گسترش سطح اراضی کشاورزی تهیه و در قالب برنامه‌های توسعه در چارچوب اعتبارات مصوب به اجرا درآورد.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۴۱۸۵۱/ت/۵۲۰۲۸هـ

وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۲۷ به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد ماده (۱۴) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴، آیین‌نامه اجرایی ماده یادشده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۴) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر

و ارتقای نظام مالی کشور

ماده ۱- اصطلاحات و واژه‌های به کار رفته در قانون محاسبات عمومی کشور - مصوب ۱۳۶۶ و ماده (۱) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۴ و ماده (۱) قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی - مصوب ۱۳۸۸ به همان معانی در این آیین‌نامه به کار می‌رود.

ماده ۲- دستگاه اجرایی مکلف است جزئیات معاملات و دریافت‌ها و پرداخت‌های موضوع انتشار اوراق بهادار به همراه مشخصات دارایی‌های ذی‌ربط مورد خرید، فروش و اجاره را به انضمام اطلاعات مربوط به انتشار اوراق بهادار (شامل مبلغ، مواعد پرداخت سود و سررسید، ترتیبات انجام معامله در بازار اولیه و ثانویه، پوشش بیمه‌ای و گزارش ارزیابی کارشناس رسمی مطابق مقررات مربوط) براساس دستورالعملی که توسط خزانه‌داری کل کشور ظرف یک ماه پس از ابلاغ این آیین‌نامه تعیین می‌شود، ارسال نماید.

ماده ۳- خزانه‌داری کل کشور مکلف است پس از یک ماه از تاریخ دریافت درخواست از دستگاه اجرایی ضمن انجام بررسی‌های موردنیاز، براساس موارد زیر، موافقت یا عدم موافقت را به دستگاه مربوط اعلام نماید:

الف - خرید، فروش یا اجاره دارایی جزء لاینفک ابزار تأمین مالی باشد.

ب - ارزش واقعی دارایی یا منافع حاصل از آن با ارزش اوراق منتشره مطابقت داشته باشد.

ج - مطابق با قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی از لحاظ امکان واگذاری یا بازگشت دارایی به تملک دستگاه اجرایی در پایان دوره تأمین مالی باشد.

د - بازگشت مجدد مالکیت دارایی در مواردی که استفاده‌کننده از اوراق بهادار شرکت دولتی است ولی اموال در تملک دولت باشد.

ماده ۴- کلیه وجوه حاصل از انتشار اوراق موضوع این آیین‌نامه که به درخواست وزارتخانه‌ها و مؤسسات و شرکت‌های دولتی منتشر می‌شود، پس از اتمام فرآیند عرضه بلافاصله به حساب مربوط در خزانه‌داری کل کشور واریز می‌گردد.

ماده ۵- سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور موظف است مبالغ انتشار اوراق بهادار موضوع این آیین‌نامه برای وزارتخانه‌ها و مؤسسات و شرکت‌های دولتی را در قالب لویج بودجه سنواتی، با توجه به اولویت بخش‌های تولیدی و متناسب با جهت‌گیری‌های برنامه‌های توسعه، اتمام طرح‌های نیمه‌تمام، کاهش عدم تعادل‌های منطقه‌ای و توسعه مناطق تعیین نماید.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۱۸۴۸/ت/۲۶-۵۲هـ

وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۲۷ به پیشنهاد مشترک سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و به استناد بند (ب) ماده (۲) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴، آیین نامه اجرایی بند یاد شده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین نامه اجرایی بند (ب) ماده (۲) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴

بخش اول: تعاریف و کلیات

ماده ۱- اصطلاحات به کار رفته در ماده (۱) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۴ و ماده (۱) قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی - مصوب ۱۳۸۸ - به همان معانی در این آیین نامه به کار می روند. سایر اصطلاحات زیر در این آیین نامه دارای معانی مشروح مربوط است:

الف - مطالبات قطعی دولت و شرکت های دولتی: مطالباتی که طبق قوانین و مقررات مربوط به تأیید رسیده باشد.

ب - بدهی های قطعی دولت و شرکت های دولتی: بدهی هایی که طبق قوانین و مقررات مربوط ایجاد و تأیید شده باشد.

ج - قانون: قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴ -

د - کارگروه اجرایی: کارگروه اجرایی انتشار صکوک اجاره موضوع ماده (۷) این آیین نامه

هـ - بانی: وزارت امور اقتصادی و دارایی است که در قالب این آیین نامه انتشار اوراق صکوک اجاره بنا به اراده آن انجام می گیرد. در خصوص انتشار اوراق توسط شرکت های دولتی، بانی شرکت مزبور است.

ماده ۲- وزارت امور اقتصادی و دارایی می تواند دارایی های دولت را که حایز شرایط مقرر در بخش دوم این آیین نامه باشد، مبنای انتشار صکوک اجاره قرار دهد.

ماده ۳- دستگاه های موضوع مواد (۲)، (۳) و (۴) قانون محاسبات عمومی کشور برای استفاده از سازوکار اوراق صکوک اجاره مکلفند دارایی هایی را که حایز شرایط مقرر در بخش دوم این آیین نامه است، به وزارت امور اقتصادی و دارایی معرفی کنند. میزان تخصیص اوراق به دستگاه های اجرایی مزبور متناسب با دارایی های معرفی شده به وزارت امور اقتصادی و دارایی به تأیید کارگروه اجرایی می رسد.

ماده ۴- ضامن اوراق صکوک اجاره به شرح زیر است:

الف - در خصوص اوراق منتشره که بانی، وزارت امور اقتصادی و دارایی است ضامن، سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور است.

ب - در مورد شرکت های دولتی، ضامن به پیشنهاد شرکت و تأیید کارگروه اجرایی با رعایت قوانین و مقررات مربوط تعیین می شود.

تبصره ۱- در مورد بدهی طرح های تملک دارایی های سرمایه ای شرکت های دولتی که از بودجه عمومی دولت تأمین و پرداخت می شود و همچنین بدهی شرکت هایی که به موجب ماده (۶) قانون به دولت منتقل می شود، ضامن سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور است.

تبصره ۲- خزانه داری کل کشور مکلف است پرداخت اعتبارات موضوع این آیین نامه را پس از تخصیص سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور مقدم بر تمامی پرداخت ها انجام دهد.

تبصره ۳- در صورتی که اوراق صکوک اجاره منتشره دارای رتبه اعتباری باشد، وجود ضامن الزامی نیست.

ماده ۵- بدهی دولت به اشخاص حقیقی و حقوقی خصوصی یا تعاونی باید به استناد ماده (۱۹) قانون محاسبات عمومی کشور ایجاد و با توجه به ماده (۲۰) قانون مزبور تسجیل شده و ضمن اعمال حساب در دفاتر و صورت های مالی به تأیید ذی حساب و رئیس دستگاه اجرایی ذی ربط رسیده باشد.

تبصره - مرجع تأیید بدهی های قطعی شرکت های دولتی، سازمان حسابرسی است.

ماده ۶- اعتبارات مربوط به بازپرداخت اصل و فرع اوراق صکوک اجاره مربوط به دولت و طرح های تملک دارایی های سرمایه ای شرکت های دولتی توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور طی ردیف خاصی در قوانین بودجه سنواتی پیش بینی می شود. اعتبارات مزبور پس از تخصیص در مقاطع مربوط توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی (خزانه داری کل کشور) به درخواست ذی حساب وزارت مزبور از طریق شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به سرمایه گذاران پرداخت می شود.

ماده ۷- به منظور اجرای این آیین نامه کارگروه اجرایی انتشار اوراق صکوک اجاره با

اعضاء وظایف و اختیارات زیر تشکیل می گردد:

الف - اعضای کارگروه به شرح زیر است:

۱- نماینده تام الاختیار وزیر امور اقتصادی و دارایی (مسئول کارگروه)

۲- نماینده تام الاختیار رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

۳- نماینده تام الاختیار وزیر یا بالاترین مقام دستگاه ذیربط حسب مورد

۴- نماینده تام الاختیار رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۵- نماینده تام الاختیار رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار

ب - وظایف و اختیارات کارگروه به شرح زیر است:

۱- اولویت بندی مطالبات قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی خصوصی و تعاونی به منظور پرداخت بدهی دولت و شرکت های دولتی به آن ها در چارچوب این آیین نامه

۲- تعیین مبالغ قابل انتشار اوراق صکوک اجاره توسط وزارتخانه ها، مؤسسات و شرکت های دولتی

۳- تصویب نرخ سود پیشنهادی برای اوراق

۴- تعیین دوره بازپرداخت اجاره

۵- تعیین نوع قرارداد اجاره

۶- نظارت عالیه بر فرآیند انتشار، فروش، انجام تعهدات و تسویه نهایی اوراق صکوک اجاره در چارچوب این آیین نامه

۷- تعیین بازارگردان (حسب تشخیص و اعلام سازمان بورس و اوراق بهادار)

۸- تأیید دارایی های مبنای انتشار اوراق صکوک اجاره.

تبصره ۱- در مورد بندهای (۱) و (۲) پس از اخذ نظر موافق سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تصمیم گیری خواهد شد. سازمان مزبور مکلف است نظر مکتوب خود را ظرف دو هفته اعلام نماید و در غیر این صورت موافقت محسوب خواهد شد.

تبصره ۲- تصمیم گیری در خصوص انتشار اوراق صکوک اجاره در کارگروه اجرایی با رأی اکثریت خواهد بود. در هر شرایط برای اتخاذ تصمیم حداقل سه رأی موافق لازم است. در خصوص بندهای (۱) و (۲) سازمان بورس و اوراق بهادار فاقد حق رأی خواهد بود.

تبصره ۳- دبیرخانه کارگروه اجرایی در معاونت نظارت مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی و خزانه داری کل کشور مستقر می گردد.

بخش دوم - شرایط دارایی

ماده ۸- دارایی های مبنای انتشار اوراق صکوک اجاره باید دارای شرایط زیر باشد:

الف - مشخصات عمومی:

۱- به کارگیری آن در فعالیت دستگاه های اجرایی استفاده کننده از اوراق صکوک اجاره، منجر به ایجاد جریان نقدی شده یا از خروج وجوه نقد جلوگیری کند.

۲- هیچ گونه محدودیت یا منع قانونی، قراردادی یا قضایی برای انتقال دارایی، منافع و حقوق ناشی از آن وجود نداشته باشد.

۳- تصرف و اعمال حقوق مالکیت در آن برای نهاد واسطه دارای هیچگونه محدودیتی نباشد.

۴- مالکیت آن به صورت مشاع نباشد.

۵- امکان واگذاری به غیر را به سهولت داشته باشد.

۶- تا زمان انتقال مالکیت دارایی به ناشر، دارایی از پوشش بیمه ای مناسب و کافی برخوردار باشد.

ب - انواع دارایی های قابل قبول جهت انتشار اوراق اجاره به شرح زیر می باشند:

۱- زمین

۲- ساختمان و تأسیسات

۳- ماشین آلات و تجهیزات

۴- وسایل حمل و نقل

تبصره ۱- اموال موضوع بندهای (۱) تا (۴) ماده (۱۱۵) قانون محاسبات عمومی کشور مشمول انتشار اوراق صکوک اجاره نیستند.

تبصره ۲- ارزش دارایی و عمر مفید اقتصادی آن باید توسط کارشناس یا کارشناسان منتخب کانون کارشناسان رسمی دادگستری تعیین شود.

ماده ۹- شرایط بیمه دارایی در مدت زمان اجاره، در قرارداد اجاره تعیین و هزینه آن توسط دستگاه بهره بردار تأمین می شود.

بخش سوم - شرایط اوراق صکوک اجاره

ماده ۱۰- انواع قراردادهای اجاره مورد قبول در انتشار اوراق صکوک اجاره به شرح زیر است:

۱- اجاره به شرط تملیک

ب - کالاهای موردنیاز طرح: کالاهای موردنیاز طرح اعم از مصالح و تجهیزاتی که در اجرای طرح پیش‌بینی شده و باعث تسریع در انجام عملیات اجرایی طرح توسط پیمانکار گردد.

ج - سازمان: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور.

ماده ۲- به دستگاه‌های اجرایی اجازه داده می‌شود تا کالاهای موردنیاز طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای خود را به درخواست بالاترین مقام دستگاه اجرایی و یا مقام مجاز از طرف وی و با موافقت سازمان تا سقف سی درصد (۳۰٪) اعتبار مصوب سالانه مندرج در پیوست یک قوانین بودجه سنواتی هریک از طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای به صورت غیرنقدی و یا اقساطی به شرح سایر مواد این آیین‌نامه خریداری نموده و به پیمانکاران طرح‌های مذکور تحویل دهند. اقساط ارقام خریداری شده از محل اعتبارات مصوب سال بعد یا سال‌های بعد طرح قابل پرداخت می‌باشد.

تبصره - دستورالعمل اجرایی فرآیند انجام کار و کاربرگ‌های مربوط حداکثر یک ماه پس از ابلاغ این آیین‌نامه، توسط سازمان به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ می‌شود.

ماده ۳- کالاهایی می‌توانند مطابق این آیین‌نامه خریداری شوند که مرتبط با موضوع عملیات پیمان باشند.

ماده ۴- شرایط خرید کالاهای موضوع این آیین‌نامه به شرح زیر است:

الف - پرداخت سود متعلقه به خرید کالاها با رعایت قوانین و مقررات مربوط برعهده دستگاه اجرایی (کارفرما) است.

ب - مراحل انعقاد قرارداد خرید کالاها به ترتیب زیر است:

۱- انتخاب طرح‌های واجد شرایط توسط دستگاه اجرایی
 ۲- اعلام طرح‌های انتخاب شده به سازمان با گزارش‌ها و مستندات ذی‌ربط شامل اطلاعات مالی و فنی طرح

۳- تأیید طرح‌های موردنظر توسط سازمان

۴- انتخاب فروشنده کالا از بین داوطلبین توسط دستگاه اجرایی، انعقاد قرارداد خرید کالا و ارسال یک نسخه از قرارداد نهایی به سازمان

تبصره - فرآیند خرید براساس قوانین مربوط از جمله قانون برگزاری مناقصات و انتخاب مناسب‌ترین پیشنهاد انجام خواهد شد.

ج - زمان اتمام اقساط نباید بیشتر از زمان پیش‌بینی شده برای اتمام طرح باشد.

ماده ۵- هزینه‌های تهیه کالاهای موردنیاز این آیین‌نامه در پیمان پیمانکاری به شرح زیر در اولین صورت وضعیت که پس از ورود به کارگاه تنظیم می‌شود، به حساب پیمانکار منظور می‌شود:

هزینه تهیه مصالح (به استثنای سیمان و آهن‌آلات) بر مبنای هزینه تمام شده به حساب پیمانکار منظور می‌شود. بهای سیمان و آهن‌آلات برطبق دستورالعمل‌های سازمان (مربوط به روش محاسبه مابه‌التفاوت نرخ آهن‌آلات و سیمان) به حساب پیمانکار منظور می‌شود. معاون اول رییس جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۴۱۸۴۵/ت/۵۰۵۲۰هـ

وزارت جهاد کشاورزی - وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت نیرو

سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۳۱ به پیشنهاد وزارت جهاد کشاورزی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده (۵۰) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴ - آیین‌نامه اجرایی ماده یادشده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۵۰) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر

و ارتقای نظام مالی کشور

ماده ۱- اصطلاحات و واژه‌هایی که در این آیین‌نامه بکار رفته، دارای معانی زیر است:

الف - قانون: قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴ -

ب - دستگاه اجرایی: دستگاه‌های تحت پوشش (ملی یا استانی) وزارت جهاد کشاورزی

ج - مؤسسه عامل: بانک‌های عامل، مؤسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و یا صندوق‌های غیر دولتی حمایت از توسعه بخش کشاورزی

د - قرارداد عاملیت: قراردادی که میان واگذارنده اعتبار و مؤسسه عامل براساس مفاد قانون، موافقتنامه متبادله با سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی (کشور و استان‌ها) و ضوابط این آیین‌نامه منعقد و مطابق آن وجوه اداره شده در اختیار مؤسسه عامل قرار می‌گیرد.

ه - واگذارنده اعتبار: دستگاه اجرایی که طبق مقررات بودجه سالانه کل کشور، مسئولیت واگذاری اعتبار به مؤسسه عامل را بر عهده دارد.

۲- اجاره با اختیار فروش دارایی در سررسید اجاره توسط نهاد واسط با قیمت معین.

ماده ۱۱- با انتشار اوراق اجاره، رابطه وکیل و موکل میان ناشر و خریداران اوراق اجاره برقرار می‌شود. ناشر به وکالت از طرف خریداران ملزم به صرف وجوه حاصل از فروش اوراق اجاره جهت خرید دارایی موضوع انتشار و اجاره آن به بانی است، تملیک اوراق اجاره به منزله قبول وکالت ناشر بوده و وکالت ناشر تا سررسید و تسویه نهایی اوراق اجاره غیرقابل عزل، نافذ و معتبر است.

ماده ۱۲- دارندگان اوراق اجاره نمی‌توانند تقاضای تقسیم دارایی مبنای انتشار اوراق صکوک اجاره را نمایند.

ماده ۱۳- سررسید اوراق اجاره نمی‌تواند بیش از مدت زمان باقی‌مانده از عمر مفید اقتصادی دارایی باشد.

ماده ۱۴- مواعد پرداخت منافع مرتبط با اوراق صکوک اجاره توسط کارگروه اجرایی تعیین می‌شود.

ماده ۱۵- اوراق صکوک اجاره به صورت با نام منتشر می‌شود و به عنوان ابزار مالی موضوع بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران از قابلیت معامله در بازار بورس و یا خارج از بورس (فراپورس) برخوردار است. ثبت نام و مشخصات خریداران اوراق مزبور الزامی است.

ماده ۱۶- اوراق صکوک اجاره بدون تعهد بازخرید و با امضای وزیر امور اقتصادی و دارایی، منتشر می‌شود.

ماده ۱۷- فروش اوراق صکوک اجاره به کسر یا صرف (بالاتر یا پایین‌تر از ارزش اسمی) در بازار اولیه با تأکید کارگروه اجرایی مجاز است.

بخش چهارم - فرآیند انتشار اوراق صکوک اجاره

ماده ۱۸- برای صدور مجوز انتشار اوراق صکوک اجاره، پیشنهادها حاوی مدارک و مستندات مربوط توسط دستگاه‌ها و شرکت‌های متقاضی به وزارت امور اقتصادی و دارایی ارائه می‌شود. وزارت مذکور با هماهنگی سازمان بورس و اوراق بهادار پس از بررسی‌های لازم پیشنهاد نهایی را در کارگروه اجرایی طرح می‌کند.

ماده ۱۹- مدارک و مستندات موردنیاز برای انتشار اوراق صکوک اجاره به شرح زیر است:

- ۱- مدت و نوع اجاره، میزان اجاره‌بها و نحوه پرداخت آن به سرمایه‌گذاران
- ۲- گزارش کارشناس یا کارشناسان منتخب کانون کارشناسان رسمی دادگستری درخصوص دارایی و ارزش آن
- ۳- تأییدیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور یا سایر مراجع ذی‌صلاح مبنی بر نبود محدودیت یا منع قانونی، قراردادی یا قضایی برای انتقال دارایی، منافع و حقوق ناشی از آن
- ۴- گزارش توجیهی تأمین مالی از طریق انتشار اوراق صکوک اجاره
- ۵ - اطلاعات کامل مطالبات قطعی شده اشخاص حقیقی و حقوقی خصوصی و تعاونی و پیشنهاد اولویت‌های تسویه بدهی به کارگروه اجرایی

بخش پنجم: سایر مقررات

ماده ۲۰- اوراق صکوک اجاره جزء اوراق موضوع بند (۲۴) ماده (۱) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ماده ۲۱- کلیه کارمزدها و حق‌الزحمه‌های انتشار اوراق صکوک اجاره حسب‌مورد برعهده سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور یا شرکت دولتی استفاده‌کننده از این اوراق است.

ماده ۲۲- رعایت ماده (۴۶) قانون محاسبات عمومی کشور برای انتشار اوراق صکوک اجاره موضوع این آیین‌نامه الزامی است. انتشار این اوراق به صورت الکترونیکی مجاز است.

ماده ۲۳- تسویه بدهی و ثبت آن در حساب دستگاه‌های اجرایی مطابق دستورالعمل‌های حسابداری ابلاغی وزارت امور اقتصادی و دارایی با رعایت ماده (۱۲۸) قانون محاسبات عمومی کشور انجام می‌شود.

معاون اول رییس جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۴۱۸۴۶/ت/۴۸۲۰۵هـ

وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۳۱ به پیشنهاد سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و به استناد ماده (۱۱) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴ -، آیین‌نامه اجرایی ماده یاد شده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۱) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر

و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴ -

ماده ۱- در این آیین‌نامه اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌روند:

الف - دستگاه اجرایی: دستگاه‌های اجرایی مجری طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای مندرج در پیوست شماره یک قوانین بودجه سنواتی.

و - بهینه‌سازی مصرف آب و انرژی: استفاده از روش‌ها و فناوری‌های نوین در ارتباط با مصرف کمتر آب و انرژی در کشت‌های متراکم گلخانه‌ای.

ماده ۲- حمایت از متقاضیان و بهره‌برداران واجد شرایط بخش‌های خصوصی و تعاونی در زمینه ایجاد و توسعه کشت‌های متراکم گلخانه‌ای با اولویت مصرف کمتر آب و انرژی از محل اعتبارات بودجه عمومی کشور بر اساس برنامه سالانه ارائه شده متضمن پهنه‌بندی مناطق ایجاد و توسعه کشت‌های متراکم گلخانه‌ای و اولویت‌بندی آن بر حسب شرایط دسترسی به آب کشاورزی، سازگاری اقلیمی، نوع محصولات و بازرسانی آنها و فناوری و سازه‌های گلخانه‌ای از سوی دستگاه اجرایی و تأیید سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی (کشور و استان‌ها) می‌باشد.

ماده ۳- حمایت‌ها و مشوق‌های موضوع این آیین‌نامه شامل اعطای بارانه سود و کارمزد تسهیلات بانکی (اعم از وجوه اداره شده و یا تسهیلات ناشی از تلفیق با منابع داخلی بانک) می‌باشد.

تبصره - وزارت جهاد کشاورزی و دستگاه‌های تابعه استانی در چارچوب قوانین و مقررات ذی‌ربط می‌توانند نسبت به اعطای سایر مشوق‌ها و حمایت‌ها نظیر کمک‌های بلاعوض در اجرای طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای زیربنایی، بارانه بیمه محصولات کشاورزی و سایر حمایت‌ها اقدام نمایند.

ماده ۴- سهم آورده متقاضیان و بهره‌برداران موضوع این آیین‌نامه در طرح‌های مربوط به بخش کشاورزی با تشخیص واگذارنده اعتبار با توجه به نوع طرح و توان مجری بین ده درصد تا سی درصد مجموع سرمایه ثابت و در گردش تعیین می‌گردد.

ماده ۵- مؤسسه عامل موظف است اصل و سود دریافتی بابت بازپرداخت اقساط تسهیلات وجوه اداره شده موضوع این آیین‌نامه (از محل بودجه کل کشور) را در سررسید به حساب خاصی که توسط خزانه‌داری کل کشور در مرکز و در استان‌ها توسط خزانه معین استان افتتاح می‌گردد، واریز نماید. معادل صددرصد وجوه واریزی مجدداً پس از پیش‌بینی در قوانین بودجه سنواری برای ایجاد و توسعه کشت‌های متراکم گلخانه‌ای به کار گرفته خواهد شد.

ماده ۶- مؤسسه عامل موظف است ظرف سی روز از زمان دریافت طرح‌های مشمول این آیین‌نامه که توسط دستگاه اجرایی معرفی شده است، پس از تکمیل مدارک از جانب متقاضی، آن را از نظر توجیه فنی، مالی و اقتصادی بررسی و نظر قطعی خود در خصوص رد یا تصویب طرح‌ها به واگذارنده اعتبار اعلام نماید. تسهیلات مربوط ظرف سی روز کاری پس از تصویب طرح باید توسط مؤسسه عامل متناسب با پیشرفت کار و در چارچوب ضوابط آن مؤسسه به متقاضی پرداخت گردد.

ماده ۷- دوره اجرای طرح‌های موضوع این آیین‌نامه بر حسب نوع طرح و شرایط برخورداری و یا محرومیت مناطق و اولویت‌های اجرایی شامل دوره اجراء تنفس، مشارکت و بازپرداخت بنا به تشخیص واگذارنده اعتبار و بر حسب نوع طرح حداکثر تا ده سال خواهد بود.

ماده ۸- اعتبار واریزی توسط واگذارنده اعتبار به حساب مخصوص نزد مؤسسه عامل، پس از دریافت اعلام وصول حسب مورد توسط ذی‌حساب یا مدیر امور مالی واگذارنده اعتبار به هزینه قطعی منظور می‌گردد.

ماده ۹- وجوه اداره شده موضوع این آیین‌نامه در چارچوب قرارداد عاملیت توسط واگذارنده اعتبار نزد مؤسسه عامل تودیع تا با رعایت قوانین بودجه و سایر قوانین و مقررات و مفاد این آیین‌نامه در اختیار متقاضیان قرار گیرد.

تبصره - دستگاه واگذارنده اعتبار موظف است یک نسخه از قرارداد عاملیت منعقد شده را در اختیار سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور قرار دهد.

ماده ۱۰- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است از طریق بانک‌های عامل و بر اساس ماده (۴۷) قانون نسبت به تأمین تسهیلات مورد نیاز با اولویت واحدهای گلخانه‌ای اقدام نماید.

ماده ۱۱- سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور پیشنهاد اعتبارات مورد نیاز وزارت جهاد کشاورزی را بررسی و در چارچوب منابع و مصارف بودجه سالانه کشور، نسبت به پیش‌بینی اعتبار مورد نیاز ردیف «ایجاد و توسعه کشت‌های متراکم گلخانه‌ای» در قالب وجوه اداره شده اقدام لازم را به عمل آورد.

ماده ۱۲- به سازمان جهاد کشاورزی استان‌ها اجازه داده می‌شود با تأیید شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، بخشی از اعتبارات استانی را در قالب اعتبارات وجوه اداره شده به توسعه کشت‌های متراکم گلخانه‌ای موضوع این آیین‌نامه اختصاص دهند.

ماده ۱۳- مؤسسه عامل موظف است گزارش عملکرد جذب و مانده اعتبارات و تسهیلات بانکی موضوع این آیین‌نامه را هر سه ماه به دستگاه اجرایی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور اعلام نماید.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۴۱۸۴۲/ت/۲۷۰۵۲هـ

وزارت امور اقتصادی و دارایی - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۲۷ به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد جزء (ب) تبصره (۱) بند (ت) ماده (۱۷) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴، آیین‌نامه اجرایی بند یاد شده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی جزء (ب) تبصره (۱) بند (ت) ماده (۱۷)

قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور

ماده ۱- در این آیین‌نامه، اصطلاحات زیر در معانی مشروح به کار می‌روند:

الف - قانون: قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴.

ب - بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

ج - مؤسسه اعتباری: بانک یا مؤسسه اعتباری غیر بانکی که به موجب قانون یا مجوز بانک مرکزی تأسیس شده و تحت نظارت بانک مرکزی می‌باشد.

د - اموال و دارایی‌ها: اموال منقول، غیرمنقول و سهام مؤسسات اعتباری.

ماده ۲- مصادیق تملک قهری اموال و دارایی‌ها توسط مؤسسات اعتباری به شرح زیر تعیین می‌شود:

الف - تملک اموال و دارایی‌ها از محل ردّ دیون دولت.

ب - تملک اموال و دارایی‌ها به استناد قراردادهای رهنی موضوع ماده (۳۴) قانون ثبت اسناد و املاک - مصوب ۱۳۱۰ و همچنین قراردادهای داخلی لازم‌الاجراء موضوع ماده (۱۵) قانون عملیات بانکی بدون ربا - مصوب ۱۳۶۲.

ج - مالکیت ناشی از اجرای قانون یا سیاست‌های تکلیفی دولت.

د - تملک اموال و دارایی‌ها و توسعه مالکیت ناشی از تعاملات بین‌المللی بنا به تشخیص بانک مرکزی.

ه - تملک اموال و دارایی‌ها با آراء قطعی مراجع قضایی و داوری.

و - تملک اموال و دارایی‌ها به منظور تهاتر بدهی‌ها منوط به قرار گرفتن تسهیلات غیرجاری در طبقه مشکوک‌الوصول.

ماده ۳- کلیه مؤسسات اعتباری موظفند سی روز کاری پس از ابلاغ این آیین‌نامه، هر سه ماه یکبار فهرست اموال و دارایی‌های ناشی از تملک قهری خود را با اسناد و مدارک مورد نیاز به بانک مرکزی ارسال نمایند.

ماده ۴- بانک مرکزی مکلف است هر سه ماه یکبار گزارش مربوط به موضوع ماده (۳) این آیین‌نامه را به وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال نماید.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۴۱۸۴۹/ت/۲۵۰۵۲هـ

وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان بورس و اوراق بهادار

سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۲۷ به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان بورس و اوراق بهادار و به استناد ماده (۲۵) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴، آیین‌نامه اجرایی ماده یاد شده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۲۵) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر

و ارتقای نظام مالی کشور

ماده ۱- اصطلاحات و واژه‌های به کار رفته در ماده (۱) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۴ و ماده (۱) قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی - مصوب ۱۳۸۸ به همان معانی در این آیین‌نامه به کار می‌روند. منظور از شرکت‌های رتبه‌بندی اعتباری در این آیین‌نامه همان مؤسسات رتبه‌بندی موضوع بند (۲۱) ماده (۱) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ماده ۲- سازمان بورس و اوراق بهادار ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ این آیین‌نامه، دستورالعمل تأسیس و فعالیت شرکت‌های رتبه‌بندی اعتباری را به تصویب هیأت مدیره سازمان می‌رساند.

ماده ۳- سقف نرخ سود علی‌الحساب اوراق مشارکت موضوع این آیین‌نامه با رعایت زمان‌بندی انتشار اوراق و با لحاظ شرایط بازار پول توسط شورای عالی بورس و اوراق بهادار تعیین می‌گردد.

ماده ۴- فروش اوراق مشارکت به کمتر یا بالاتر از مبلغ اسمی اوراق در پذیره‌نویسی یا عرضه اولیه با مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار مجاز است.

تبصره - فروش به کسر نباید موجب ایجاد بازدهی بیش از نرخ سقف تعیین شده گردد.
ماده ۵ - انتشار اوراق مشارکت با رتبه اعتباری پایین (پرریسک) مستلزم ضامن می‌باشد. وجود ضامن برای اوراق مشارکت با رتبه اعتباری مناسب (کم‌ریسک) اختیاری است.
تبصره - تعیین مصادیق رتبه‌های اعتباری پایین و یا مناسب بر عهده سازمان بورس و اوراق بهادار می‌باشد.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۴۱۰۴۰/ت/۵۰۶۸۶-۵ ۱۳۹۴/۴/۲

اصلاح آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۸۴) قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران

سازمان حفاظت محیط زیست - سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۳/۳۱ به پیشنهاد سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و به استناد ماده (۱۸۴) قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۹ - تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۸۴) قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران موضوع تصویب‌نامه شماره ۳۷۴۵۴/ت/۴۷۸۱۲-هـ مورخ ۱۳۹۱/۲/۳۰ به شرح زیر اصلاح می‌شود:

۱- در انتهای ماده (۶) عبارت «کارگروه ملی با ریاست سازمان و شرکت نمایندگان دستگاه‌های عضو شورای عالی (حداقل در سطح مدیرکل) تشکیل می‌شود» اضافه می‌شود.
۲- در ماده (۷) عبارت «نمایندگان سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور (رئیس امور آمایش و توسعه منطقه‌ای)، وزارت کشور، سازمان حفاظت محیط زیست،» بعد از عبارت «متشکل از» اضافه می‌شود.

۳- در بند (الف) ماده (۸) واژه «مسئولیت» قبل از واژه «ارزیابی» اضافه می‌شود.

۴- متن زیر به عنوان ماده (۱۰) الحاق می‌شود:

ماده ۱۰- نتایج حاصل از ارزیابی راهبردی محیطی برای دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط لازم‌الاجرا است.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۱۳۴۵۵/۳۰۰ ۱۳۹۴/۳/۲۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر جوزم

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمان
در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرح‌های توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می‌رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۳/۱۱، طرح جامع - تفصیلی شهر جوزم را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۲/۵/۵ در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمان به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و با قید اصلاحات زیر تصویب نمود:
۱- پایه جمعیت براساس جمعیت سرشماری سال ۱۳۹۰ اصلاح و افق طرح با حفظ جمعیت ۹۶۳۲ نفر به سال ۱۴۰۸ افزایش یابد.

۲- ارائه نقشه سلسله مراتب شبکه راهها مطابق آیین‌نامه طراحی راههای شهری. ضمناً مشاور با بررسی همه جانبه به کارشناسی ترافیک عبوری را به منظور جداسازی ترافیک سنگین عبوری و شهری و کاهش خودرو وسایط نقلیه عبوری در محیط مسکونی شهر به عمل آورده و پیشنهاد ترافیکی لازم را ارائه نمایند.

۳- کلیه باغات داخل محدوده شهر با رعایت دستورالعمل ماده ۱۴ قانون زمین شهری در اساس طرح قرارگیرد.

۴- محله قطب‌آباد در بخش شمال شهر در حد ساخت و ساز موجود و حقوق مکتسبه ایجاد شده در صورت عدم وجود کد آبادی و لحاظ شدن در تقسیمات سیاسی کشور به عنوان محدوده جوزم به صورت توسعه منفصل به محدوده شهر الحاق گردد.

۵- اصلاح سند کاربری اراضی پیشنهادی مطابق نقشه پیوست.

ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و شریک‌کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند بررسی و

تصویب طرح مذکور قدردانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم‌الاجرای یادشده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط‌زیست شهروندان محترم شهر جوزم بیش از پیش فراهم گردد. خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد فوق‌الذکر، در موعد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجرا ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۳۴۶۱/۳۰۰ ۱۳۹۴/۳/۲۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر دانشفهان

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان قزوین
در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرح‌های توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می‌رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۳/۱۱، طرح جامع - تفصیلی شهر دانشفهان را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۲/۲/۱ در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان قزوین به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و با قید اصلاحات زیر تصویب نمود:

۱- تهیه و ارائه نقشه پدافند غیرعامل و مدیریت بحران مطابق تبصره ۳ مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران.

۲- افزایش افق طرح با حفظ جمعیت پیشنهادی و مصوب استان (۱۳۰۷۰ نفر) به سال ۱۴۰۸

۳- تأکید بر اجرای قانون مدیریت پسماند در بخش پیشنهادات طرح و اصلاح عنوان محل دفن زباله به محل دفن بهداشتی زباله در حریم.

۴- اصلاح سند کاربری اراضی پیشنهادی و پهنه‌بندی حریم مطابق نقشه پیوست. ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و شریک‌کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند بررسی و تصویب طرح مذکور قدردانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم‌الاجرای یادشده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط‌زیست شهروندان محترم شهر دانشفهان بیش از پیش فراهم گردد. خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد فوق‌الذکر، در موعد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجرا ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۳۴۵۹/۳۰۰ ۱۳۹۴/۳/۲۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح شهر گرمه

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان شمالی
در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرح‌های توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می‌رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۳/۱۱، طرح جامع شهر گرمه را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۳/۵/۴ در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان شمالی به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و با قید اصلاحات زیر تصویب نمود:

۱- تهیه و ارائه اساس طرح جامع و آستانه مغایرت‌های اساسی مطابق مصوبات شورای عالی و نیز قرار گرفتن کاربری‌های فضای سبز داخل محدوده شهر به عنوان اساس طرح.

شماره ۱۳۴۵۳/۳۰۰

شماره ۱۳۹۴/۳/۲۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح تفصیلی بافت فرهنگی - تاریخی شیراز

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان فارس
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۳/۱۱، پیرو مصوبه
مورخ ۱۳۹۳/۸/۲۱ و مباحث جلسه مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۸، ضمن بررسی طرح تفصیلی بافت
فرهنگی - تاریخی شهر شیراز، مقرر نمود:

دبیرخانه شورای عالی نسبت به تشکیل کمیته‌ای با عضویت شهرداری شیراز،
سازمان میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری و شرکت عمران و بهسازی شهری
اقدام و طرح تفصیلی بافت تاریخی شهر شیراز را ضمن تأکید بر لزوم صیانت از اصالت و
یکپارچگی بافت و احیای ارزشهای فرهنگی، تاریخی و مذهبی با رویکرد بازآفرینی شهری
و توجه به موارد زیر مورد بررسی و نتیجه حداکثر ظرف مدت ۶ هفته به شورای عالی
شهرسازی و معماری ارائه گردد.

۱- چشم‌انداز بافت تاریخی در شهر شیراز و جایگاه آن در منطقه و کشور

۲- تدوین راهبردهای اصلی بازآفرینی بافت تاریخی

۳- ارائه نوع فعالیت، کارکرد و ضوابط محقق‌کننده بازآفرینی در بافت

۴- ارائه الزامات نهادی و سازمانی اجرایی تحقق رویکرد بازآفرینی

مراتب جهت استحضار اعلام می‌شود.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۳۴۵۶/۳۰۰

شماره ۱۳۹۴/۳/۲۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع شهر کیانشهر

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمان
در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و
ماده (۴۲) آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای،
منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت
محترم وزیران، به استحضار می‌رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه
مورخ ۱۳۹۴/۳/۱۱، طرح جامع شهر کیانشهر را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون
تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط این
وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۲/۱۰/۴ در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کیانشهر
به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و با قید اصلاحات زیر تصویب نمود:

۱- آستانه مغایرت‌های اساسی برای همه کاربری‌ها لحاظ شود.

۲- افزایش افق طرح با حفظ جمعیت پیشنهادی و مصوب استان (۶۵۶۲ نفر)

به سال ۱۴۰۵

۳- از شرکت شهرکهای صنعتی استان در خصوص طرحهای مصوب یا برنامه‌های با
افق ۱۰ ساله در حریم شهر استعلام شود.

۴- ضوابط مجاز، ممنوع و مشروط استقرار عملکردها در پهنه‌بندی حریم ارائه گردد.

۵- تمامی آثار تاریخی و با ارزش و جاذبه‌های گردشگری در نقشه محدوده و حریم
شهر و همچنین در جدول سطوح و سرانه‌ها انعکاس داده شود.

۶- اصلاح سند کاربری اراضی پیشنهادی مطابق نقشه پیوست.

ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و ثمربخش کارگروه تخصصی امور زیربنائی و
شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند
بررسی و تصویب طرح مذکور قدردانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح
لازم‌الاجرای یادشده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران
شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و
فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط‌زیست شهروندان محترم شهر
کیانشهر بیش از پیش فراهم گردد. خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق
مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع
ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه
بررسی و تصویب طرحها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال
موارد فوق‌الذکر، در موعد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجرا
ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

۲- تهیه و ارائه نقشه سلسله مراتب راهها و معابر شهری مطابق مصوبه شورای عالی، و
نیز ارائه پیشنهادات ویژه طرح برای پایانه وسائط‌نقلیه سنگین عبوری از معابر شهر با توجه
به تعداد زیاد وسائط‌نقلیه سنگین موجود در شهر.

۳- اصلاح و ارائه جداول ضوابط و مقررات طرح مطابق مصوبات شورای عالی.

۴- تهیه و ارائه نقشه محدوده منابع آب‌های زیرزمینی (شامل چاه، چشمه، قنوت و
آب‌های سطحی) واقع در محدوده و حریم شهر با رعایت و حفظ حرائم کمی و کیفی با
توجه به بارگذاری صنعتی سنگین در شهرستان‌های گرمه و جاجرم.

۵- اصلاح سند کاربری اراضی پیشنهادی و پهنه‌بندی حریم مطابق نقشه پیوست.

ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و ثمربخش کارگروه تخصصی امور زیربنائی و
شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند بررسی و
تصویب طرح مذکور قدردانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم‌الاجرای
یادشده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه
توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً
آسایش و رفاه و سلامت محیط‌زیست شهروندان محترم شهر گرمه بیش از پیش فراهم
گردد. خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم
اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه
بررسی و تصویب طرحها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد
فوق‌الذکر، در موعد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجرا ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۳۴۵۷/۳۰۰

شماره ۱۳۹۴/۳/۲۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر ارداق

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان قزوین
در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و
ماده (۴۲) آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای،
منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت
محترم وزیران، به استحضار می‌رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه
مورخ ۱۳۹۴/۳/۱۱، طرح جامع - تفصیلی شهر ارداق را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳)
قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط
این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۲/۴/۲۷ در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان قزوین
به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و با قید اصلاحات زیر تصویب نمود:

۱- استعلام مجدد آثار تاریخی و جانمایی و اعمال حرایم آنها در نقشه‌های
پیشنهادی و ضوابط طرح.

۲- اعمال جمعیت پیشنهادی مصوب استان (۶۵۷۵ نفر) در کلیه سرانه‌ها و
تحلیل‌ها و گزارشات.

۳- اراضی باغات با مساحت بیش از ۵۰۰ متر داخل شهر که امکان خروج یکپارچه از
محدوده را ندارند به عنوان اساس طرح در ضوابط و مقررات قرار گیرد.

۴- استعلام مجدد حرائم راهها و انهار و مسیل‌ها و اعمال حرایم آن بر روی نقشه‌ها و
ضوابط و مقررات طرح.

۵- ارائه نقشه سلسله مراتب راهها مطابق آیین‌نامه طراحی راههای شهری.

۶- اصلاح سند کاربری اراضی پیشنهادی و پهنه‌بندی حریم مطابق نقشه پیوست.

ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و ثمربخش کارگروه تخصصی امور زیربنائی و
شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند بررسی و
تصویب طرح مذکور قدردانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم‌الاجرای
یاد شده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه
توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً
آسایش و رفاه و سلامت محیط‌زیست شهروندان محترم شهر ارداق بیش از پیش
فراهم گردد. خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای
محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه
بررسی و تصویب طرحها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد
فوق‌الذکر، در موعد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجرا ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی