



روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

شامل: قوانین - مذاکرات مجلس شورای اسلامی - رویه‌های قضایی - عهدنامه‌ها - آئیننامه‌ها

WWW.RRK.IR

WWW.DASTOUR.IR

تصویب‌نامه‌ها - تصمیم‌نامه‌ها - اساسنامه‌ها و آگهیها

تک شماره ۴۵۰۰ تومان

صفحه	دستگاه اجراء کننده	تاریخ تصویب	عنوان مندرجات (قوانین و مقررات و مصوبات آراء وحدت رویه)
۲	وزارت نفت - سازمان برنامه و بودجه کشور	۱۴۰۰/۱۱/۳	قانون تفسیر بند «ط» تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور
۲	وزارت کشور	۱۴۰۰/۱۲/۱	تصویب‌نامه در خصوص تعیین آقای محمدحسن نامی به عنوان رییس سازمان مدیریت بحران کشور
۲	وزارت راه و شهرسازی	۱۴۰۰/۱۰/۱	تصویب‌نامه در خصوص آقای علیرضا فخاری به عنوان رییس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن
۲	وزارت کشور	۱۴۰۰/۷/۷	تصویب‌نامه در خصوص تعیین آقای محسن افشارچی به عنوان استاندار زنجان
۲	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - وزارت نیرو وزارت کشور - وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات - وزارت امور اقتصادی و دارایی کمیته امداد امام خمینی (ره)	۱۴۰۰/۱۲/۱	آیین‌نامه اجرایی تبصره (۲) ماده (۴) قانون تأسیس صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی
۲	وزارت امور اقتصادی و دارایی - دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی	۱۴۰۰/۱۱/۲۰	آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۲) قانون مالیات بر ارزش افزوده
۳	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی	۱۴۰۰/۱۲/۱	الحاق ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
۳	وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت نفت - سازمان برنامه و بودجه کشور بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران	۱۴۰۰/۹/۲۴	اصلاح بند (۷) ماده (۱) آیین‌نامه اجرایی بند (ه) تبصره (۷) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور
۳	وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی	۱۴۰۰/۱۲/۱۲	مصوبه ساماندهی انتقال دانشجویان ایرانی خارج از کشور به دانشگاه‌های علوم پزشکی داخل کشور
۳	وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	۱۴۰۰/۱۱/۱۲	اصلاح مصوبه ساماندهی مؤسسات آموزش عالی کشور
۳	استانداریهای کلیه استانها	۱۴۰۰/۷/۱۲	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون الزامات شهرسازی مربوط به تأمین اراضی مورد نیاز قانون جهش تولید مسکن
۴	شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان لرستان	۱۴۰۰/۹/۲۸	مصوبه تکمیلی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون طرح جامع شهر اشترینان
۴	شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان همدان	۱۴۰۰/۱۱/۲۰	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر همدان الحاق اراضی ۶۸۰ هکتاری به محدوده شهر
۴	شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی	۱۴۰۰/۹/۲۲	مصوبه تکمیلی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر بشرویه
۴	شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمان	۱۴۰۰/۱۰/۶	مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر بابک

قوانین و مقررات عمومی

شماره ۷۲۷-۱۱/۱۰۴۸۰۳

۱۴۰۰/۱۲/۲

حجت‌الاسلام والمسلمین جناب آقای دکتر سیدابراهیم رئیسی ریاست محترم جمهوری اسلامی ایران

در اجرای اصل یکصد و بیست و سوم (۱۲۳) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران قانون تفسیر بند (ط) تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور که با عنوان طرح به مجلس شورای اسلامی تقدیم شده بود، با تصویب در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ و تأیید شورای محترم نگهبان، به پیوست ابلاغ می‌شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی - محمدباقر قالیباف

شماره ۱۵۷۱۲۳

۱۴۰۰/۱۲/۷

وزارت نفت

سازمان برنامه و بودجه کشور

در اجرای اصل یکصد و بیست و سوم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به پیوست «قانون تفسیر بند «ط» تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور» که در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ سوم بهمن ماه یکهزار و چهارصد مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ به تأیید شورای نگهبان رسیده و طی نامه شماره ۱۱/۱۰۴۸۰۳-۷۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ مجلس شورای اسلامی واصل گردیده، جهت اجرا ابلاغ می‌گردد.

رئیس جمهور - سیدابراهیم رئیسی

قانون تفسیر بند «ط» تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور

موضوع استفساریه: آیا منظور از «سایر صنایع» در بند «ط» تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور مصوب ۱۳۹۹/۱۲/۲۶، کوره‌های آجرپزی است؟

پاسخ: خیر، منظور از «سایر صنایع» در بند «ط» تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور، کوره‌های آجرپزی نیست.

تفسیر فوق در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ سوم بهمن ماه یکهزار و چهارصد مجلس شورای اسلامی تصویب شد و در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ به تأیید شورای نگهبان رسید.

رئیس مجلس شورای اسلامی - محمدباقر قالیباف

شماره ۱۵۶۲۰۴/ت/۵۹۶۱۲

۱۴۰۰/۱۲/۴

تصویب‌نامه در خصوص تعیین آقای محمدحسن نامی به عنوان رییس سازمان مدیریت بحران کشور

وزارت کشور

هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۲/۱ به پیشنهاد وزارت کشور و به استناد ماده (۸) قانون مدیریت بحران کشور - مصوب ۱۳۹۸ - تصویب کرد:

آقای محمدحسن نامی به عنوان رییس سازمان مدیریت بحران کشور تعیین می‌شود.

معاون اول رئیس جمهور - محمد مخبر

شماره ۱۲۱۱۶۰/ت/۵۹۴۵۱

۱۴۰۰/۱۰/۷

تصویب‌نامه در خصوص آقای علیرضا فخاری به عنوان رییس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن

وزارت راه و شهرسازی

هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۰/۱ به پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی و در اجرای ماده (۱۲) اساسنامه سازمان ملی زمین و مسکن - مصوب ۱۳۸۷ - تصویب کرد:

آقای علیرضا فخاری به عنوان رییس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن تعیین می‌شود.

معاون اول رئیس جمهور - محمد مخبر

شماره ۷۱۷۶۷/ت/۵۹۲۲۱

۱۴۰۰/۷/۱۰

تصویب‌نامه در خصوص تعیین آقای محسن افشارچی به عنوان استاندار زنجان

وزارت کشور

هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۷/۷ به پیشنهاد وزارت کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

آقای محسن افشارچی به عنوان استاندار زنجان تعیین می‌شود.

معاون اول رئیس جمهور - محمد مخبر

شماره ۱۵۶۲۶۵/ت/۵۸۷۱۸

۱۴۰۰/۱۲/۴

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - وزارت نیرو - وزارت کشور

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات - وزارت امور اقتصادی و دارایی - کمیته امداد امام خمینی (ره)

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۲/۱ به پیشنهاد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (با همکاری کمیته امداد امام خمینی (ره) و بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران) و به استناد تبصره (۲) ماده (۴) قانون تأسیس صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی - مصوب ۱۳۹۹ - آیین‌نامه اجرایی تبصره یادشده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی تبصره (۲) ماده (۴) قانون تأسیس صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی

ماده ۱- در این آیین‌نامه، اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌روند:

۱- وزارت: وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.

۲- صندوق: صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان.

۳- قانون: قانون تأسیس صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی - مصوب ۱۳۹۹ - .

۴- مشمولان: مالکان واحدهای مسکونی که تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور قرار دارند و سایر افرادی که بر اساس سطح درآمد و دارایی مشمول دهک‌های درآمدی (۱) تا (۳) می‌باشند.

ماده ۲- کلیه مشمولان، از پرداخت سهم خود از حق بیمه پایه موضوع قانون، به ترتیبی که در این آیین‌نامه تعیین می‌شود، معاف می‌باشند و سهم آنها از محل اعتبار موضوع ماده (۱۰) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت - مصوب ۱۳۸۰ - و اعتبارات موضوع مواد (۱۶) و (۱۷) قانون مدیریت بحران کشور - مصوب ۱۳۹۸ - تأمین و پرداخت می‌شود.

ماده ۳- کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور موظفند ظرف یک‌ماه پس از ابلاغ این آیین‌نامه و پس از آن به طور سالانه یک‌بار (تا پایان خرداد ماه هر سال) اطلاعات و مشخصات مالکان واحدهای مسکونی تحت پوشش خود را به تفکیک شماره ملی مالک و شماره پستی واحد مسکونی دارای انشعاب قانونی برق و شماره اختصاصی انشعاب برق واحد مسکونی به صورت برخط (آنلاین) به وزارت اعلام نمایند.

ماده ۴- وزارت نیرو مکلف است با همکاری شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ظرف سه ماه پس از ابلاغ این آیین‌نامه و پس از آن به طور سالانه یک‌بار (تا پایان خردادماه هر سال) اطلاعات و مشخصات مالکان واحدهای مسکونی را به تفکیک شماره ملی مالک و شماره پستی واحد مسکونی دارای انشعاب قانونی برق و شماره اختصاصی انشعاب برق واحد مسکونی به صورت برخط (آنلاین) به وزارت اعلام نماید.

ماده ۵- وزارت موظف است براساس اطلاعات دریافتی از کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی کشور و وزارت نیرو، هر ساله تا پایان تیرماه نسبت به دهک‌بندی و تشخیص مشمولان این آیین‌نامه اقدام و اطلاعات دهک خانوار به همراه شماره ملی مالک و شماره پستی واحد مسکونی دارای انشعاب قانونی برق و شماره اختصاصی انشعاب برق واحد مسکونی را به صورت برخط (آنلاین) به صندوق ارسال نماید.

ماده ۶- صندوق مکلف است پس از دریافت فهرست مشمولان از وزارت، متناسب با اعتبارات تخصیص داده شده که در بودجه سنواتی با پیشنهاد بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران پیش‌بینی گردیده است، ظرف یک‌ماه اقدامات لازم در راستای بهره‌مندی مشمولان از معافیت موضوع این آیین‌نامه را به عمل آورد.

معاون اول رئیس جمهور - محمد مخبر

شماره ۱۴۹۳۹۹/ت/۵۹۳۹۴

۱۴۰۰/۱۱/۲۳

وزارت امور اقتصادی و دارایی - دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ به پیشنهاد شماره ۲/۱۴۱۶۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۹/۸ وزارت امور اقتصادی و دارایی (سازمان امور مالیاتی کشور و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی) و به استناد ماده (۱۲) قانون مالیات بر ارزش افزوده - مصوب ۱۴۰۰ - آیین‌نامه اجرایی ماده یادشده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۲) قانون مالیات بر ارزش افزوده

ماده ۱- در این آیین‌نامه اصطلاحات زیر در معانی مشروح بکار می‌روند:

۱- سازمان: سازمان امور مالیاتی کشور.

۲- قانون: قانون مالیات بر ارزش افزوده - مصوب ۱۴۰۰ - .

۳- مناطق: مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی.

۴- اشخاص مشمول: فعالان اقتصادی مستقر در مناطق با حجم معاملات سالانه بیش از مبلغی که به تأیید هیأت وزیران رسیده است.

۵ - سامانه مؤدیان: سامانه موضوع بند (پ) ماده (۱) قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان - مصوب ۱۳۹۸ - .

۶- معاملات: تمام خرید و فروش کالاها و خدمات مشمول و یا معاف از مالیات بر ارزش افزوده.
۷- پایانه‌های فروشگاهی: پایانه‌های فروشگاهی موضوع بند (ب) ماده (۱) قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان - مصوب ۱۳۹۸ - .
ماده ۲- اشخاص مشمول مکلفند پس از راه‌اندازی سامانه مؤدیان به ترتیبی که سازمان اعلام می‌کند، نسبت به ثبت‌نام و عضویت در سامانه اقدام و معاملات خود را از طریق سامانه ثبت نمایند.

ماده ۳- عدم انجام تکالیف موضوع ماده (۱۲) قانون توسط اشخاص مشمول به استثنای مؤدیان موضوع تبصره ماده (۲) قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان - مصوب ۱۳۹۸ - صرفاً مشمول جرایم زیر می‌باشد:

۱- عدم عضویت اشخاص مشمول در سامانه مؤدیان، معادل ده درصد (۱۰٪) مجموع مبلغ فروش انجام شده از آن طریق، یا بیست میلیون (۲۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال، هر یک که بیشتر باشد و محرومیت از اعمال معافیت‌های مالیاتی، نرخ صفر و مشوق‌های موضوع قانون مالیات‌های مستقیم در همان سال مالی.
۲- عدم ثبت معاملات توسط اشخاص مشمول پس از راه‌اندازی سامانه مؤدیان مشمول جریمه‌ای معادل نه درصد (۹٪) ارزش معاملات ثبت نشده (اعم از کالاها و خدمات معاف یا مشمول) در سامانه مؤدیان می‌باشد.
معاون اول رئیس‌جمهور - محمد مخبر

شماره ۱۵۶۲۹۷/ت/۵۹۱۴۰-۱۴۰۰/۱۲/۴
الحاق ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ به پیشنهاد شماره ۱۶۱۱۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۳ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:
متن زیر به عنوان ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۴۴۵/ت/۴۲۲۱-هـ مورخ ۱۳۷۳/۴/۲۱ و اصلاحات بعدی آن الحاق می‌شود:

شماره ۱۴۸۷۰۱/۳۰-۱۴۰۰/۱۱/۱۲
مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون الزامات شهرسازی مربوط به تأمین اراضی مورد نیاز قانون جهش تولید مسکن
استانداران محترم کلیه استانها
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرو مباحث مطروحه در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۲ خود، گزارش دبیرخانه در خصوص «الزامات شهرسازی مربوط به تأمین اراضی مورد نیاز قانون جهش تولید مسکن» با عنایت به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ کمیته فنی استماع نمود و ضمن مرور تکالیف مقرر در قانون با هدف تسهیل و تسریع در اجرای تکلیف قانونی و جلوگیری از آسیب‌های احتمالی مقرر نمود:

الف: اصلی‌ترین منبع تأمین زمین مورد نیاز طرح اراضی دولتی متعلق به وزارت راه و شهرسازی در داخل محدوده شهرها و اراضی متعلق به سایر دستگاههای دولتی و عمومی در داخل محدوده شهرهاست که در جهت افزایش ظرفیت بالقوه بارگذاری اراضی و رفع موانع احتمالی آنها مقرر میگردد:

۱- کمیسیون ماده ۵ مجاز است کاربری اراضی مازاد متعلق به دولت، واقع در محدوده شهرها را مشروط بر اینکه به کاربری‌های خدماتی هفتگانه پشتیبان سکونت (فضای سبز، ورزشی، فرهنگی هنری، مذهبی، تأسیسات و تجهیزات شهری، آموزشی و درمانی) اختصاص نداشته باشند بدون تأمین زمین جایگزین به مسکونی تغییر دهد.
تبصره: اراضی مازاد متعلق به شهرداری‌ها و سایر نهادهای عمومی مشروط به عدم شمول قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکن بر آنها نیز می‌توانند مشمول این بند گردند.
۱- تراکم ساختمانی قابل احداث در اراضی متعلق به دولت در طرح‌های مربوط به جهش تولید معادل تراکم ساختمانی پهنه مجاور و در صورت وجود زیرساختهای لازم با تشخیص کمیسیون ماده ۵، تا ۲۰ درصد بیش از سقف تراکم پهنه مجاور تعیین میگردد.
ب - به منظور عدم تطویل فرآیند بررسی و تصویب و جلوگیری از شکل‌گیری فرآیندهای تأمین زمین منتهی به مخالفت مرجع تصویب کننده، تأمین اراضی مورد نیاز اجرای طرح در صورت عدم وجود ظرفیت کافی در داخل محدوده شهر در قالب الحاق به محدوده شهر و یا احداث شهرک مسکونی (در خارج از حریم) با رعایت ملاحظات زیر صورت پذیرد.

۱- عدم الحاق اراضی واقع در عرصه و حریم منابع آبی اعم از دریا، دریاچه، رودخانه، چاه‌های آب شرب و سایر منابع آبی مطابق قوانین جاری در حریم شهرها
۲- ممنوعیت هر گونه الحاق به محدوده و توسعه در اراضی حاصل‌خیز کشاورزی (درجه ۱ و ۲)، جنگل‌های طبیعی و دست کاشت بیشه‌های طبیعی، نهالستان‌ها پارک‌ها و ذخیره‌گاه‌های جنگلی و مرتعی، عرصه‌های ذخیره ژنتیکی، ایستگاه‌های تولید بذر،

شماره ۱۵۶۲۹۷/ت/۵۹۱۴۰-۱۴۰۰/۱۲/۴
الحاق ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ به پیشنهاد شماره ۱۶۱۱۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۳ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:
متن زیر به عنوان ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۴۴۵/ت/۴۲۲۱-هـ مورخ ۱۳۷۳/۴/۲۱ و اصلاحات بعدی آن الحاق می‌شود:

شماره ۱۵۶۲۹۷/ت/۵۹۱۴۰-۱۴۰۰/۱۲/۴
الحاق ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ به پیشنهاد شماره ۱۶۱۱۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۳ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:
متن زیر به عنوان ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۴۴۵/ت/۴۲۲۱-هـ مورخ ۱۳۷۳/۴/۲۱ و اصلاحات بعدی آن الحاق می‌شود:

شماره ۱۵۶۲۹۷/ت/۵۹۱۴۰-۱۴۰۰/۱۲/۴
الحاق ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ به پیشنهاد شماره ۱۶۱۱۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۳ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:
متن زیر به عنوان ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۴۴۵/ت/۴۲۲۱-هـ مورخ ۱۳۷۳/۴/۲۱ و اصلاحات بعدی آن الحاق می‌شود:

شماره ۱۵۶۲۹۷/ت/۵۹۱۴۰-۱۴۰۰/۱۲/۴
الحاق ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ به پیشنهاد شماره ۱۶۱۱۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۳ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:
متن زیر به عنوان ماده (۱۴) به آیین‌نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۴۴۵/ت/۴۲۲۱-هـ مورخ ۱۳۷۳/۴/۲۱ و اصلاحات بعدی آن الحاق می‌شود:

شماره ۱۵۶۲۹۷/ت/۵۹۱۴۰-۱۴۰۰/۱۲/۴
اصلاح بند (۷) ماده (۱) آیین‌نامه اجرایی بند (ه) تبصره (۷) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور
وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت نفت
سازمان برنامه و بودجه کشور - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۹/۲۴ به پیشنهاد شماره ۴۶۳۷۱/۷۳۱۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۲ معاونت حقوقی رئیس‌جمهور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:
در بند (۷) ماده (۱) آیین‌نامه اجرایی بند (ه) تبصره (۷) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور موضوع تصویب‌نامه شماره ۲۵۷۴۲/ت/۵۷۶۸۳-هـ مورخ ۱۳۹۹/۳/۱۷ عبارت «و شرکتهای تابع دولتی که صدرصد (۱۰۰٪) سهام آنها متعلق به سازمان‌های توسعه‌ای است» حذف می‌شود.
معاون اول رئیس‌جمهور - محمد مخبر

شماره ۱۵۶۲۹۷/ت/۵۹۱۴۰-۱۴۰۰/۱۱/۲۵
مصوبه ساماندهی انتقال دانشجویان ایرانی خارج از کشور به دانشگاه‌های علوم پزشکی داخل کشور
(مصوب جلسه ۱۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ ستاد راهبری اجرای نقشه جامع علمی کشور)

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
مصوبه «ساماندهی انتقال دانشجویان ایرانی خارج از کشور به دانشگاه‌های علوم پزشکی داخل کشور» که در جلسه ۱۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ ستاد راهبری اجرای نقشه جامع علمی کشور به تصویب رسیده است، به شرح ذیل برای اجرا، ابلاغ می‌شود:
«با عنایت به مقرر جلسه شماره ۸۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ شورای عالی انقلاب فرهنگی و مصوبه جلسه ۱۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ شورای ستاد راهبری اجرای نقشه جامع علمی کشور»

۴. ساختار شبکه ارتباطی این اراضی و نحوه اتصال آن با ساختار کلی شبکه شهر به تأیید شورای ترافیک استان رسانده شود.

ضمناً با عنایت به اینکه طرح جامع شهر همدان مراحل پایانی تصویب در استان را طی میکند مقرر می‌گردد با عنایت به تکافوی این اراضی برای تأمین نیاز سکونت و فعالیت طرح جامع تا افق آن حداکثر صیانت و حفاظت از اراضی زارعی و باغی پیرامون خط محدوده و عدم قرارگیری آن در فرآیند توسعه شهری معمول گردد.

دستور فرماتید در اجرای ماده ۴۲ آئین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران نقشه محدوده جدید شهر با لحاظ موارد فوق در اسرع وقت جهت ابلاغ به دبیرخانه شورای عالی ارسال گردد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالواجرد

شماره ۱۶۲۵۴۹/۳۰۰ ۱۴۰۰/۱۱/۲۴

مصوبه تکمیلی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر بشرویه

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی
پیرو نامه شماره ۱۴۰۰/۹/۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۸ موضوع اعلام مصوبه مورخ

۱۴۰۰/۹/۲۲ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر بشرویه موضوع الحاق اراضی به محدوده شهر جهت اختصاص به امر مسکن براساس قانون جهش تولید مسکن، ضمن یادآوری بندهای دو و سه مصوبه مذکور به شرح زیر:

۱- در صورت اعلام استاندار محترم مبنی بر عدم حصول توافق، دبیر شورای عالی مراتب موافقت شورای عالی با الحاق حدود ۵۰ هکتار اراضی دولتی واقع در جنوب غرب کمربندی موجود را به استان اعلام نماید. تبعاً متعاقب این اعلام، طرح تفصیلی اراضی الحاقی با تأمین سرانه‌های خدماتی در مقیاس طرح جامع شهر به تصویب کمیسیون ماده ۵ خواهد رسید.

۲- موکداً تصریح می‌گردد در صورت عدم حصول توافق برای الحاق اراضی موسوم به حفره و الحاق اراضی دولتی، با عنایت به تکافوی نیاز شهر در هر دو بخش سکونت و خدمات، الحاق سایر اراضی خصوصاً اراضی موسوم به حفره به محدوده شهر تا تجدید نظر طرح جامع ممنوع خواهد بود و دبیرخانه کارگروه زیر بنایی،... و دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری مجاز به پذیرش درخواستهای ارسالی نخواهند بود.

۳- بدینوسیله با عنایت به نامه شماره ۳۵/۱/۵۸۹۷۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ جناب عالی مبنی بر عدم امکان توافق با مالکان اراضی موسوم به حفره، مراتب موافقت شورای عالی با الحاق اراضی ۵۰ هکتاری واقع در جنوب غرب کمربندی موجود را اعلام میدارد. ضمناً بنا به تصریح بند ۳ مصوبه اعلام میدارد با توجه به تکافوی نیاز شهر پس از این الحاق، هر گونه الحاق جدید به محدوده شهر بشرویه صرفاً در قالب تجدید نظر طرح جامع بررسی خواهد شد.

دستور فرماتید در اجرای ماده ۴۲ آئین‌نامه «نحوه بررسی و...»، محدوده شهر با الحاق اراضی مورد نظر بر اساس UTM مورد تأیید سازمان ملی زمین و مسکن جهت طی فرآیند ابلاغ به دبیرخانه شورای عالی ارسال گردد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالواجرد

شماره ۱۴۴۵۱۴/۳۰۰ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر بابک

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمان
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ مصوبه مورخ

۱۴۰۰/۵/۴ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمان با موضوع «الحاق ۸۲ هکتار اراضی دولتی به محدوده شهر بابک (جهت اجرای قانون جهش تولید مسکن)» را مورد بررسی قرار داد و ضمن عنایت به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۷ کمیته فنی ۱ و موافقت با الحاق مذکور مقرر نمود:

طرح تفکیکی اراضی ۸۲ هکتاری با ظرفیت واحدپذیری ۴۰۰۰ واحد مسکونی (براساس تراکم ساختمانی ۱۶۵ درصد (۳ طبقه با سطح اشغال ۵۵ درصد - مطابق مصوبه استانی) و تأمین سرانه خدماتی براساس جمعیت‌پذیری طرح و مطابق با مصوبه تدقیق سرانه‌های شورای عالی شهرسازی و معماری تهیه و به تأیید کمیسیون ماده پنج برسد.

همچنین با عنایت به وجود اراضی بارگذاری نشده در داخل محدوده و عدم امکان توسعه افقی بیشتر شهر، اجرای تکالیف مصرح در تبصره ذیل ماده ۱۲ قانون جهش تولید مسکن از طریق بازپس‌گیری آن دسته از اراضی واگذار شده قبلی که مطابق مفاد قرارداد اقدام در آنها صورت نگرفته در کنار استفاده از ظرفیت بافت فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی مورد تأکید می‌باشد.

دستور فرماتید در اجرای ماده ۴۲ آئین‌نامه «نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران...» خط محدوده شهر با اعمال الحاق مذکور جهت طی فرآیند ابلاغ به دبیرخانه شورای عالی ارسال گردد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالواجرد

حوزه‌های آبخیز زوجی، محدوده ایستگاه‌های پایش و اندازه‌گیری آبخیزداری، بستر و حریم رودخانه و انهار، چراگاه‌ها و راه‌های مسیر کوچ ایل‌نشین‌ها و مناطق محیط زیستی (مطابق تبصره ۲ ماده ۹ قانون جهش تولید مسکن)

۳- ایجاد تعادل میان سقف جمعیت‌پذیری اراضی الحاقی با منابع آب شرب تأمین شده (یا قابل تأمین) توسط وزارت نیرو در راستای تکالیف مقرر در قانون جهش تولید مسکن

۴- حتی‌الامکان گزینش اراضی دولتی فاقد معارض با کمیته فاصله از محدوده مصوب شهر ۵- ممنوعیت توسعه مسکونی و الحاق به محدوده در محوطه‌های تاریخی و عناصر شاخص هویت بخش طبیعی، تاریخی و باستانی واقع در حریم شهرها

۶- عدم توسعه شهری و الحاق اراضی واقع در بستر و حریم گسل، ۷- پرهیز از توسعه محدوده شهری به سمت مراکز حساس و خطرزای واقع در حریم که مستلزم نقض پروتکل‌های ایمنی و حفاظت باشد

۸- پرهیز از توسعه محدوده شهری به سمت مراکز صنعتی موجود و در نتیجه عدم ایجاد اختلال در ضوابط زیست محیطی صنایع مذکور

۹- تأمین سرانه‌های خدماتی الحاقی متناسب با وسعت، عملکرد و موقعیت اراضی الحاقی براساس دستورالعمل که دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ظرف مهلت ۲ ماه تهیه و پس از تأیید کمیته فنی، توسط دبیرشورای عالی به مراجع مربوطه ابلاغ می‌نماید.

پ - از آنجا که رویکرد بازآفرینی بافت‌های فرسوده ضمن ایفای تکالیف قانون حمایت از احیاء بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری و متضمن ایفای همزمان تکالیف مقرر در ماده ۱۲ قانون جهش تولید مسکن نیز خواهد بود لذا در جهت معماری و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها با اخذ نظرات مراجع تخصصی در سطح حرفه، دانشگاه ضمن آسیب‌شناسی موانع کالبدی و فضایی ناشی از اعمال ضوابط و مقررات طرحهای توسعه عمران در بافت‌های مذکور سیاست‌های کالبدی متضمن تشویق نوسازی در این بافت‌ها را جهت اتخاذ تصمیم به شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ارایه نماید.

مراتب جهت استحضار، بهره‌برداری و صدور دستورالعمل‌ها و اقدام اعلام می‌شود.
معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالواجرد

شماره ۱۵۱۶۱۷/۳۰۰ ۱۴۰۰/۱۱/۶

مصوبه تکمیلی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون طرح جامع شهر اشترینان

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان لرستان

پیرو نامه شماره ۱۴۰۰/۹/۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۸ موضوع اعلام مصوبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۸ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون طرح جامع شهر اشترینان، بدین وسیله در

اجرای تکالیف مقرر در بند دو مصوبه یاد شده، نظر معاونت حمل و نقل وزارت متبوع (نامه شماره ۱۳۸۳۱۲/۹۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۴ - پیوست) مبنی بر عدم وجود توجیه و ضرورت فنی جهت احداث کمربندی شرقی شهر به عنوان نظر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران اعلام میگردد. دستور فرماتید اسناد و مدارک طرح با لحاظ اصلاحات مد نظر شورای عالی تهیه و به مراجع ذیربط ابلاغ گردد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالواجرد

شماره ۱۶۲۵۷۸/۳۰۰ ۱۴۰۰/۱۱/۲۴

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر همدان الحاق اراضی ۶۸۰ هکتاری به محدوده شهر

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان همدان
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰، موضوع مغایرت

اساسی طرح جامع شهر همدان مصوبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۴ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان همدان با موضوع «الحاق ۶۸۰ هکتار اراضی با مالکیت دولتی واقع در شرق شهر به محدوده شهر همدان در راستای قانون جهش تولید» را مورد بررسی قرار داد و ضمن عنایت به صورتجلسه

مورخ ۹۹/۱۱/۲۹ کمیته فنی شماره یک و عدم وجود اراضی دولتی قابل برنامه‌ریزی در محدوده فعلی و انطباق موقعیت اراضی با جهات توسعه طرح جامع در دست تهیه شهر با الحاق اراضی مذکور (طبق UTM مورد تأیید سازمان ملی زمین و مسکن) موافقت و مقرر نمود طرح تفصیلی اراضی در انطباق با احکام کلی طرح جامع در دست تهیه و رعایت چهارچوب زیر پس از تأیید کمیسیون ماده ۵ به دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری جهت ابلاغ ارسال شود.

۱. اراضی مستثنیات واقع در مرز محدوده از اراضی الحاقی حذف شود ضمن اینکه سایر اراضی مستثنیات که قابلیت حذف ندارند، تحت کاربری زراعی در محدوده قرار گیرند

۲. جمعیت‌پذیری اراضی با مد نظر قراردادن متوسط واحدپذیری ۷۰ واحد در هکتار حدود ۱۵۰ هزار نفر تعیین می‌گردد.

۳. حریم و بستر کلیه مسیل‌ها و آبراهه متداخل با محدوده اراضی بنا بر اعلام نظر شرکت آب منطقه‌ای در نقشه تفصیلی محدوده لحاظ شود.